



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

- Núm. 9/2020.
- Caràcter: ordinària.
- Data: 28 de setembre de 2020
- Horari: de 20:00 a 23:06 hores.
- Lloc: telemàtica
- Regidors/es assistents: Francisca Mora Veny, batlessa (El Pi); Jaume Martorell Mesquida (El Pi); Miquela Bordoy Obrador (El Pi); Gaspar Mora Mulet (El Pi); Antoni Sastre Vanrell (El Pi); Maria Antònia Veny Serra (El Pi); Maria Rosa Juan Moll (MES); Sebastià Lliteres Lliteres (MES); Bartomeu Garí Salleras (MES); Joan Obrador Gornals (PP); Maria Agnès Sampol Sabater (PP); Teresa Julià Julià (PP); Miquel Àngel Veny Mestre (PSOE).
- Secretaria - Intervenció: Maria del Mar Estarellas Pascual

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

La Sra. Batlessa dona la benvinguda a les persones assistents. A continuació, s'explica que es durà a terme la sessió plenària ordinària de manera telemàtica en compliment de les mesures sanitàries imposades a causa de la Covid-19 per tractar els punts de l'ordre del dia. A l'hora a dalt assenyalada es reuneixen telemàticament els Srs./es Regidors/es que s'indiquen a dalt presidits per la Batllia i assistits per la Secretària de la corporació, amb la finalitat de dur a terme la sessió plenària de l'Ajuntament que havia estat convocada pel dia d'avui. Comprovada l'existència del quòrum que exigeix la Llei, s'ordena el començament de la sessió amb l'ordre del dia indicat.

PRIMER. ESTUDI I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

En compliment del que disposa l'art. 97.2 de la Llei 2012006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la batllia demana si algun membre de la corporació vol formular qualche observació a l'acta de la darrera sessió anterior, sense que ningú faci cap al·legació. Finalment se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió plenària extraordinària núm. 8/2020 de 10 de setembre de 2020.

SEGON. ESTUDI I APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES NNSS I ADAPTACIÓ AL PTM: ANNEX A L'APROVACIÓ AMB EXPOSICIÓ PÚBLICA DE L'ESMENA DE DEFICIÈNCIES

La Sra. Batlessa explica que l'any 2015 el Consell de Mallorca va emetre deficiències a l'expedient de modificació de normes subsidiàries de l'Ajuntament de Porreres i al catàleg de patrimoni. També es contesten les al·legacions que es presentaren per part dels veïns de Porreres durant el termini d'exposició pública.

El Sr. Martorell, regidor d'urbanisme, diu que, per posar-los una mica en antecedents, es va aprovar l'acord d'esmena de deficiències el 18 de desembre de 2017. En aquests moments es deixaren unes zones sense aprovar perquè amb la modificació de la llei del sòl quedaven exemptes d'aquesta llei i varen quedar sense aprovar-se. Arran d'això, dia 8 de maig de 2019 es varen dur a aprovació a aquests annexos. Avui, juntament amb l'aprovació dels annexos, es resolen les al·legacions presentades per alguns propietaris afectats. En aquest expedient hi ha la memòria, tots els plànols del sòl urbà i les normes subsidiàries. Amb relació als canvis substancials consisteixen en un ajust de la delimitació de les Unitats d'Actuació 2.1, 18, 2.2, ajust de la delimitació de l'actuació aïllada AA-01, reordenació de l'àmbit de la UA 07, que ha passat a ser d'una a dues UA i s'ha incorporat un nou sistema general 06 per la manca de zona verda que exigeix la normativa que són 5 m² per habitant. També s'ha modificat el preu del sòl rústic. Hi ha 14 al·legacions, 7 d'una mateixa UA. Aquesta aprovació s'exposa a exposició pública durant quaranta-cinc dies i es poden fer al·legacions de les modificacions que s'aproven avui. Si teniu dubtes o res a comentar, quan vulgueu.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

La Sra. Batlessa diu que les modificacions de les normes subsidiàries són molt tècniques. Es tracta de dibuixar entre tots, el Porreres que volem en l'àmbit urbanístic en el futur. Tenint en compte la capacitat d'edificabilitat i poblacional del municipi, la normativa i la protecció del territori i paisatge.

El Sr. Lliteres, regidor Més per Porreres manifesta:

"Com a consideracions generals hem de dir que els canvis que han sofert les zones afectades als annexos no ens agraden en el seu conjunt. Hem analitzat aquests annexos tenint en compte el conjunt de les NS, i seguim veient tota una sèrie de mancances importants, i sobretot dificultats per executar àrees.

En primer lloc, les actuacions aïllades impliquen un compromís que creiem que difícilment es podrà dur a terme en els anys vinents i que s'haurien de rebaixar les expectatives perquè, malgrat que puguin ser coses necessàries ja ens va just el Pla d'Obres i Serveis per cobrir despeses per complir el pla de sanejament, així que traçar damunt plànols segons quins projectes quan costa mantenir el que hi ha, ho consideram aventurat.

En segon lloc, les Unitats d'Actuació que s'han delimitat creiem que són de difícil compliment. És un instrument urbanístic que mai ens ha agradat i que dificulta les coses al petit propietari en casos en què a cada UA hi hagi diversos propietaris, com és el cas de gairebé totes les UA d'aquests annexos. En total, els propietaris haurien de posar 27 milions d'euros per executar les UA (no sabem si en aquest preu s'hi inclou el ja pagat "per avançat" de la ronda nord, o si encara se li ha de sumar) i en els temps que vivim, no creiem que en els anys vinents estiguin en disposició d'executar les UA.

En tercer lloc, hem de dir que el sostre de població (que aquestes UA augmenten en 909 habitants fins a arribar a un total de 13.000) el consideram exagerat. Ja sabem que és fruit d'un tipus de càlcul concret, dut al màxim. La xifra hi és i la possibilitat també, però el que no trobam que hi sigui són els equipaments i serveis necessaris.

Ja en concret, tenim alguns comentaris de cada un dels annexos:

- Annex 1: no ens agrada la ubicació de l'aparcament proposat perquè el lògic és que es doni continuïtat a la plaça de Toros (que per cert, segueix estant dibuixat com a Zona Verda quan tothom sap que és un aparcament, i no entenem que no s'aprofiti per canviar-ho; potser hi ha altres motius); hi ha el compromís d'adquirir l'actuació aïllada 01 que ja hem comentat que en aquest context no ho veiem viable; es planifica una zona edificable i obertura de carrers absolutament exagerada i que no respon a les necessitats del poble ni a la necessitat de tancar la trama urbana, ja que el que faria seria obrir una zona nova. Existeix també un Espai Lliure públic just al costat del negoci d'en Llorenç Cerdà, que no té cap sentit allà enmig. Les 3 UA (que per cert al mapa apareixen girades i s'hauria de corregir) són de difícil execució, tot i que una part ja s'ha executat per via d'ocupació temporal. Consideram que hi havia moltes alternatives per poder planificar aquesta àrea d'una forma més beneficiosa i aprofitable pel conjunt del poble i més conservadora en sentit urbanístic.
- Annex 2: aquesta proposta sí que tanca la trama urbana i veim normal que hi hagi aquest espai aprofitable. No sabem què passaria amb el negoci existent a la zona, ja que té vial i equipament que li passa per damunt. No ens agrada que no es planifiqui cap aparcament a la zona, quan seria viable i necessari.
- Annex 3: no acabam d'entendre la ubicació d'aquesta actuació aïllada (que segons la documentació s'obtindria per cessió gratuïta) perquè només tindria un accés. Consideram més lògic que pogués ser més gran i que tingués més accessos, ja que el més lògic és que el Carrer Dolçor es pogués allargar fins al C/Illes Balears i donar fluïdesa a la circulació d'aquesta zona, que és ben necessari. Un dubte que tenim és que no hi ha cap zona intensiva no edificable.
- Annex 4: creiem que el canvi que planteja aquest annex és perjudicial per al poble, i que es perd una oportunitat important de dibuixar un parc que en el futur fos públic, i que inclogués l'edifici de l'Estació, patrimoni de tot el poble. És cert que es crea un Espai Lliure Públic interessant, però NO inclou l'estació ni el seu voltant, que era precisament l'interessant d'aquesta UA; i a més ho planteja com a zona extensiva, i per tant edificable. També està bé que es plantegi l'obertura del C/Sant Alonso. L'aparcament que es dibuixa és ridícul, en vista de les necessitats de la zona.

El Sr. Martorell contesta que no entén la postura de MES. A l'hora de fer un planejament s'ha de mirar a llarg termini, fins a cinquanta anys, i el que heu fet inicialment és entre 3 a 10 anys com a molt. El vostre



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

plantejament és que l'Ajuntament no té capacitat de tirar endavant les actuacions aïllades en els anys vinents. Per exemple, la zona esportiva segurament no es podrà executar fins d'aquí a 5 o 10 anys, però si no es preveu en el planejament, no es podrà dur a terme mai. No es pot fer d'avui per demà. D'altra banda, queda una zona verda molt grossa de 80.000 m² que no heu comentat i que és molt important. Amb relació a l'aparcament de la plaça de toros no es canvia l'ús perquè de moment és un aparcament i comptabilitza com a zona verda. No es pot donar-hi continuïtat cap a la zona nova de la UA 18 perquè hi ha un desnivell molt dificultós. La zona verda UA 2.2 està pensada per afavorir l'edificabilitat i així sigui viable. Tota la façana que dona a la zona verda es pot construir, si no quedaria molt reduït. En el carrer Dolçor si s'ha d'obrir fins a les Illes Balears suposa urbanitzar i amb la zona verda creiem que tanca tota la trama. L'Estació és un edifici privat i pens que és una errada que l'ajuntament no ho adquirís en el seu dia. A tots ens hauria agradat que l'Estació fos dels porrerencs i porrerenques. No es pot condicionar als propietaris. La zona verda dona molt de joc a Sant Alonso Rodríguez, el carrer Passaratz i la Ronda Estació. Baixa molt l'edificabilitat de la zona i pensem que és positiu. Es guanya molta zona verda devora el punt verd i es dona una zona urbana amb ús socio sanitari, amb un vial verd, perquè el dia de demà es pugui construir una residència o centre sanitari. És una zona ampla i segura pels usuaris. És normal que hi hagi discrepàncies però l'urbanisme s'ha de fer a molt llarg termini.

El Sr. Lliteres contesta que estan d'acord amb la zona verda d'equipaments devora el punt verd, però la resta d'annexos condiciona moltíssim el seu vot. Diu que es condiciona igualment tant els propietaris de l'Estació com el de l'equipament esportiu de devora les Forques. La nostra anàlisi s'ha fet amb visió de futur però discrepem amb els tempos. L'actuació aïllada devora l'equipament esportiu ens sembla bé però s'ha de tenir en compte la temporalitat d'execució d'aquestes àrees. La nostra postura és sobretot per la distribució de les UA de l'annex I. En relació amb la plaça de toros es podria haver donat continuïtat i salvar el desnivell amb diferents mesures i construccions per poder accedir-hi per dues bandes, per la part de baix i per l'entrada que ja existeix. Es podrien cercar metres de zona verda a una altra banda i regularitzar l'ús real d'aparcament. No entenem la discrepància en aquest punt. La zona verda de l'Estació ens sembla bé, però ens hauria agradat molt que s'incloués l'Estació. S'ha perdut una altra oportunitat i ens sap molt de greu, malgrat que, per descomptat, s'hagués negociat amb la propietat.

La Sra. Batlessa diu que s'han de tenir en compte les característiques del municipi. Hi ha moltes dificultats en trobar zones verdes dins el centre urbà perquè pot implicar tomar cases que afectin petits propietaris. Les zones verdes s'han de fer a la part extensiva del municipi. S'ha mantingut la plaça de toros i la de la ronda. S'han de complir els paràmetres que venen imposats per la llei del sol. Com més zones verdes millor, hem d'anar cap a un urbanisme sostenible. Les UA de la ronda nova tenen una complexitat i és que tenen molts de propietaris i són molt complexes d'executar. Amb relació a la plaça de toros es va mirar de poder-ho enllaçar fins al nou vial, però era un mamotreto de formigó pel pendent. Era inviable. Si no ens havíem de carregar moltes parcel·les petites. Si teniu una altra opció l'haguéssim pogut incloure. No tenim cap inconvenient. S'ha intentat fer un urbanisme molt moderat.

El Sr. Sebastià Lliteres diu que les zones verdes els hi semblen molt bé però en el cas dels annexos que preveu tota la part de construcció cap a la ronda els tira enrere. S'haurien d'haver cercat alternatives a les UA. Hem intentant ser rigorosos. Creiem que hi havia algunes alternatives viables per a les UA.

El Sr. Martorell contesta que just hi ha dues opcions o passar-ho a rústic o urbanitzar-ho com a Unitats d'actuacions. Així els propietaris ho han d'urbanitzar i cedir els terrenys corresponents.

La Sra. Batlessa diu que es va fer una reunió amb els veïnats i es va explicar que hi havia aquest canvi de normativa. La gent ho va acceptar. Hi ha propietaris que fa més de vint anys que paguen com a urbà.

El Sr. Lliteres diu que ens posam a la vostra pell i a la dels propietaris, però no pot ser uns errors impositius afectin l'urbanisme del poble. Quan estigui construït ja no hi haurà marxa enrere. Pensem en el benefici del poble en general, no volem ser demagògics. Sabem que l'alternativa és deixar bona part del sòl en rústic i que perjudicaria els veïnats que han pagat molts d'anys. a nosaltres no ens agrada i apostam per un altre urbanisme.

El Sr. Martorell contesta que si s'arriben a executar les UA 2.2, 18 i 2.2 el poble guanya moltes zones verdes. En tot cas, crec que el tall d'urbanitzar fins al nou vial és correcte.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

La Sra. Sampol, regidora PP, diu que en l'àmbit tècnic no tenen res a dir. Estam d'acord. Estam contents de la feina del Partit Popular d'avisar a tots els veïnats perquè poguessin fer les al·legacions a les normes i que avui l'ajuntament els hi pugui donar resposta. Ens sorprèn que es vulgui destinar la zona verda de devora el punt verd a una residència quan es disposava de tota la documentació a Sant Felip Neri. Pensam seu devora el punt verd no és el lloc més adient.

El Sr. Martorell contesta que quan es faci el polígon industrial, el punt verd anirà cap allà. Per aquest motiu en aquesta zona quedarà una gran zona verda beneficiosa pels usuaris. També diu, que l'Ajuntament sempre ha mostrat les cartes i ha assessorat qualsevol persona de tots els colors polítics per tal que, amb la llei i les normes amb la ma es poguessin arribar als acords possibles. A més, just abans d'eleccions es varen modificar les UA per fer possible el vial i no frenar l'urbanisme. Crec que aquest ajuntament sempre ha intentat fer les coses de la millor manera possible.

La Sra. Batlessa afegeix que en període electoral es va tramitar la modificació de la UA. La postura còmoda o egoista era no dur-ho a ple perquè podia desgastar a l'equip de govern perquè afectava interessos particulars i a la propietat privada. Sempre s'ha ajudat a tots els veïns perquè no sortissin perjudicats i l'equip tècnic ha estat disponible. Amb relació a Sant Felip Neri, era de propietat privada i la reforma era econòmicament inviable. Segons la Conselleria de Benestar era més avantatjós comprar un solar nou i fer l'obra. L'indret és fantàstic però el nou solar permetrà crear una residència pública independent del centre dia, perquè a Porreres hi ha molta gent major. Esperem que el polígon sigui una realitat prest i esperem que el punt verd es traslladi allà.

La Sra. Sampol diu que una residència és més que necessari però els sorprenia que la ubicació fos devora el punt verd.

Finalitzat el debat, vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de 17 de setembre, s'aprova amb 10 vots a favor (6 EL Pi, 3 PP i 1 PSOE) i 3 en contra (Més per Porreres) el següent acord.

«L'expedient d'Adaptació de les Normes Subsidiàries de Porreres al Pla Territorial de Mallorca i modificacions es troba actualment en tramitació atès que la Comissió Insular del Territori i Urbanisme en sessió celebrada dia 30 d'octubre de 2015, va prendre l'acord de suspensió de l'expedient fins que s'esmenin les deficiències que es relacionen.

Mitjançant acord del Ple de data 18/12/2017, l'edicta del qual es va publicar en el BOIB núm. 3 de 3 de gener de 2018, es deixen en suspens aquells terrenys que tenien la classificació de sòl urbà i es trobaven en situació de sòl rural segons el Decret Llei 1/2016.

El 29 d'abril de 2019, el Ple de l'Ajuntament acorda l'aprovació d'aquest Annex amb exposició pública de l'esmena de deficiències (18/12/2017) de la modificació de les NNSS per a l'adaptació al PTI mitjançant edicta publicat en el BOIB núm. 64, d'11 de maig de 2019).

L'Annex a l'aprovació amb exposició pública de l'esmena de deficiències (18/12/17) està integrat per la següent documentació:

- a) La memòria inclou la justificació dels canvis d'ordenació de les zones delimitades, recalcula les xifres del Pla per garantir que es compleixen els estàndards mínims de zona verda per habitant i s'inclou un apartat de documentació econòmica.
- b) Els plànols de qualificació de sòl urbà de les zones delimitades.
- c) Les Normes Urbanístiques, les fitxes d'Actuacions Aïllades i d'Unitats d'Actuació modificades i del nou sistema general en sòl rústic.
- d) Document de resposta a les al·legacions

El procés d'exposició pública ha comportat els següents canvis: ajust de la delimitació de les UA-2-1, UA-18 i UA-2-2; ajust la delimitació de la AA-01; reordenació de l'àmbit de la UA-07 on ara hi consten la UA-07-1 i UA-07-2; nou SG-06.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

El Ple a proposta de la Comissió Informativa reunida el 17 de setembre de 2020, de conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.c) i 47.2. II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, adopta per majoria absoluta amb 10 vots a favor (6 EL PI, 3 PP, 1 PSOE) i 3 en contra (Més per Porreres), el següent acord:

Primer. Aprovar l'annex a l'aprovació amb exposició pública de l'esmena de deficiències (18/12/2017) de la modificació de les Normes de Planejament i adaptació al Pla Territorial de Mallorca, redactat pel GAAT el setembre de 2020, juntament amb el document d'informació ambiental complementaria en els termes que obren en l'expedient.

SEGON. Amb relació a les al·legacions presentades, resoldre el següent:

1. Bauzà Riera, no procedeix,
2. Vidal Soler, estimar
3. Sorell Jaume, estimar punt 1 i desestimar punt 2
4. Mora Cerdà, estimar parcialment
5. Vidal Grimalt, estimar
6. Vidal Frau, estimar
7. Vidal Soler, estimar
8. Binimelis Roig / Binimelis Gornals, estimar
9. Julià Paniza, estimar parcialment
10. Gomila Oliver, desestimar
11. Barceló Bennassar, estimar punt 1 i desestimar punt 2 i 3
12. Ballester Julià, estimar parcialment
13. Bestard Juan, desestimar
14. Julià Paniza, estimar parcialment

TERCER. Sotmetre-ho a informació pública durant un termini de quaranta-cinc dies, que s'anunciarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de la Comunitat i a la seu electrònica de l'Ajuntament, en la qual constarà la documentació completa. Durant el dit període quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a disposició a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [adreça <https://www.porreres.cat/ca>].

QUART. Obrir un període de consultes per termini de 45 dies, remetent l'annex a les Administracions sectorials afectades pel planejament que haguessin d'emetre informe i persones interessades indicades.

CINQUÈ. Facultar a l'Alcaldia per a la signatura dels documents necessaris per a la consecució del present Acord.

3. ESTUDI I APROVACIÓ DEL CONVENI DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES A L'AGÈNCIA DE DEFENSA DEL TERRITORI DE MALLORCA

La Sra. Batlessa explica que es proposa signar aquest conveni amb l'Agència de Disciplina Urbanística perquè l'ajuntament té pocs recursos, ja que els tècnics just venen un pic per setmana. El conveni se signa per vint anys però es pot revocar en qualsevol moment mitjançant un acord de ple per majoria absoluta.

El Sr. Martorell, regidor d'urbanisme, explica que es va reunir amb el gerent per resoldre diversos dubtes. Per l'ajuntament no té cap cost sinó que periòdicament es liquidaran els ingressos que s'han percebut per sancions i, un cop, hagin cobert les despeses de la tramitació, es reparteixen entre els ajuntaments. L'Agència ja té competències a les zones Anei. El conveni s'ha d'aprovar pel ple del Consell i està previst que es comenci a principis de l'any que ve. L'ajuntament ha de gestionar les infraccions que hagi tramitat fins a la signatura del conveni. La seva intenció és cercar solucions per legalitzar en els casos que sigui possible i conscienciar a la gent per eliminar les obres il·legals a fora vila. Estan en la mateixa sintonia, no es tracta de fer mal sinó de donar una mà quan es pugui legalitzar.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

La Sra. Sampol, regidora Partit Popular, considera que el fet de gestionar les infraccions urbanístiques fora de l'ajuntament suposa una pèrdua de control. Seria més proper fer-ho des de l'ajuntament on el ciutadà paga els seus impostos. No estam d'acord en delegar la feina, diu. El Sr. Martorell contesta que no es perd el control. Fins ara no hi havia conveni i l'agència podia obrir expedients. Es tracta d'oferir un servei més eficient perquè tenen més mitjans. La Sra. Sampol diu que es perd l'opció de què el ciutadà el puguin atendre més personalment perquè no ho farà una persona fora de Porreres. El Sr. Martorell diu que els tècnics municipals poden seguir informant els ciutadans.

La Sra. Batlessa diu que l'Agència té l'obligació de comunicar a l'ajuntament l'inici i la resolució dels expedients i crear una comissió de feina. Es podrà fer un assessorament al ciutadà a l'Ajuntament de Porreres, amb el suport tècnic de l'agència, i assessorar si té l'alternativa de legalitzar. La Sra. Sampol diu que al poble coneixem la situació personal de cada família. Ens preocupa que s'actui unilateralment sense sensibilitat si s'ha fet malament o oferint solucions alternatives.

El Sr. Joan Obrador, regidor PP, diu que no hi estan d'acord. Els preocupa molt com s'actua amb les obres. Hi ha moltes sancions urbanístiques i es pot ser més flexible. El Sr. Martorell diu que els tècnics són molt rigorosos. El Sr. Obrador diu que si els expedients se'n van a Palma, es perd el control i si s'obri un expedient sancionador, va a missa, no és mateix de si es fa des de l'ajuntament.

La Sra. Batlessa contesa que els tècnics són durs perquè la llei és molt complexa i restrictiva. El Sr. Obrador diu que abans d'obrir un expedient es pot xerrar i orientar de com fer les coses ben fetes. No és el mateix tenir un diàleg amb l'ajuntament. A més els doblers se n'aniran cap allà i trobam que han de ser de Porreres. La Sra. Batlessa diu que es fa un càlcul del cost de manteniment del departament i el que sobra es reparteix pels municipis que ho poden destinar a certs projectes d'interès social i que reverteixen en benefici del poble. El Sr. Martorell diu que just se cedeix en sol rústic general perquè a Anei ja tenien la competència. Si no funciona com ens agradaria es pot fer un ple dient que no volem seguir. A mi em va transmetre confiança d'anar a l'una i de no crear problemes, diu el Sr. Martorell.

El Sr. Lliteres, regidor Més per Porreres, estan a favor del Conveni Agència Defensa Territori perquè és positiu pel municipi. Hi ha una trentena de municipis que s'hi ha adherit. Dir que estam contents de poder aprovar aquest conveni, ja que com vàrem defensar a la moció del darrer Ple, l'adhesió a l'ADT és una acció que agilitza la feina i evita clientelismes.

La Sra. Batlessa diu que abans les condicions eren unes altres perquè no revertia en el poble tot el recaptat. Hi havia una política sancionadora que no era correcta però ara estam d'acord amb el seu tarannà. Ara és una oportunitat per relaxar la gestió urbanística al municipi perquè es puguin centrar en altres feines.

Finalitzat el debat, vist el dictamen favorable de la comissió informativa de 17 de setembre de 2020, el ple de la corporació adopta el següent acord per unanimitat:

Atesa la voluntat d'aquest Ajuntament de subscriure un Conveni de delegació de competències a l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca en matèria de disciplina urbanística.

De conformitat amb el que es disposa en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques, el Ple a proposta de la Comissió Informativa de 17 de setembre adopta per unanimitat el següent ACORD:

PRIMER. Aprovar el text definitiu de Conveni que s'adjunta. SEGON. Notificar i emplaçar a l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca per a la formalització del conveni.

CONVENI DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES MUNICIPALS A L'AGÈNCIA DE DEFENSA DEL TERRITORI DE MALLORCA.

Palma, xx de xyz de 2020



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

REUNITS

D'una banda, la Sra. Maria Antònia Garcias Roig, Presidenta de l'Agència de defensa del territori de Mallorca, que actua en nom i representació del Consell de Mallorca, corporació amb domicili al carrer Palau Reial, 1, de Palma, amb el núm. d'identificació fiscal S0711002F, en virtut de la delegació de signatura de la presidència del Consell de Mallorca feta per Decret de data xx de xyz de 201X, i amb fonament en l'acord del Ple del Consell de Mallorca de dia xx de xyz de 201X.

I d'altra part, la Sra. Batlessa de Porreres, que actua en nom i representació del municipi de Porreres, amb domicili a plaça de la Vila, 17, amb el número d'identificació fiscal P0704300C, amb fonament en l'acord de ple de l'Ajuntament de Porreres adoptat en sessió de 15 de juny de 2020.

EXPOSEN

I.- Els Estatuts de l'Agència de defensa del territori de Mallorca foren aprovats per l'acord del Ple del Consell de Mallorca de dia 8 de novembre de 2018, publicat en el BOIB núm. 41, de 30 de març de 2019.

D'acord amb el seu article primer, l'Agència de defensa del territori de Mallorca és un organisme autònom, de caràcter administratiu, dotat de personalitat jurídica, patrimoni i pressuposts propis, amb capacitat d'actuació en el compliment de les seves funcions, per al desenvolupament, per part de l'administració del Consell de Mallorca, de les tasques d'inspecció, restauració de la legalitat i sanció en matèria d'urbanisme i litoral, així com de totes les altres competències que li assignen els seus Estatuts.

L'article 7, per la seva banda, disposa que, de conformitat amb els articles 58 i 64.1 in fine de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, els municipis de l'Illa de Mallorca podran delegar les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística en el Consell de Mallorca, el qual les exercirà mitjançant l'Agència de defensa del territori de Mallorca, en els termes i condicions establerts en els seus Estatuts i en els corresponents convenis de delegació.

II.- L'Ajuntament de PORRERES té atribuïdes competències en matèria de disciplina urbanística en virtut del que disposen els articles 29.2.c) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. L'avantditada Llei 7/1985, en el seu article 10, determina que l'Administració local i les restants Administracions públiques ajustaran les seves relacions recíproques als deures d'informació mútua, col·laboració, coordinació i respecte als àmbits competencials respectius; i que procedirà la coordinació de les competències de les entitats locals entre sí i, especialment, amb les de les restants Administracions públiques, quan les activitats o els serveis locals transcendeixin l'interès propi de les corresponents entitats, incideixin o condicionin rellevantment els de les dites Administracions o siguin concurrents o complementaris dels d'aquestes.

Per un altre costat, el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, aprovat pel Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, en el seu article 69, estableix que les competències compartides o concurrents podran ser exercides conjuntament per l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma i la Local, mitjançant la constitució d'ens instrumentals de caràcter públic o privat.

III.- En virtut del que expressa l'article 70.1 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, són competències pròpies dels consells insulars les matèries d'urbanisme i habitabilitat. A la vegada, l'article 15.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, recull que, d'acord amb la normativa específica, es poden crear entitats urbanístiques especials dependents de les administracions de base territorial esmentades en els apartats anteriors del mateix precepte, que poden assumir o rebre dels municipis delegacions de competències en matèria de planificació i gestió, en els casos en què actuen com a administració, com també en matèria d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl, disciplina urbanística i altres fins anàlegs.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

Les delegacions de competències municipals es poden realitzar directament a les entitats urbanístiques especials, o també a les administracions matriu de base territorial, que poden desconcentrar o descentralitzar el seu exercici en les entitats urbanístiques especials dependents, i correspon a cada administració decidir si participa amb altres administracions públiques, d'acord amb la legislació pròpia d'organització, procediment i règim jurídic.

Conformement amb l'article 3.2 dels Estatuts de l'Agència, és funció d'aquesta l'exercici de les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que els municipis voluntàriament li deleguin, en les condicions que es determinin en els corresponents convenis de delegació. En aquest sentit, l'article 8.2 disposa que tal delegació produirà necessàriament l'atribució a l'Agència de les competències d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que corresponguin al municipi, en els supòsits d'obres executades sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions, segons s'estableixi en el corresponent conveni.

IV.- El present conveni de delegació ha tingut la prèvia aprovació del Ple de l'Ajuntament de Porreres, mitjançant acord de data 28 de setembre de 2020, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, de conformitat amb els articles 94.3.h) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. Igualment, i previ informe preceptiu del Consell de Direcció de l'Agència de data xx de xyz de 201X, aquest conveni ha estat aprovat pel Ple del Consell de Mallorca, mitjançant acord de data xx de xyz de 201X, adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, en atenció al que disposa l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985 abans esmentat.

Les parts es reconeixen, per la representació amb què actuen, la capacitat suficient per formalitzar aquest conveni, per la qual cosa, i atesos tots els anteriors antecedents, convenen les següents ESTIPULACIONS

Primera.- Delegació de competències

1.- L'Ajuntament de Porreres delega en el Consell de Mallorca, per al seu exercici mitjançant l'Agència de defensa del territori de Mallorca, les competències municipals d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística, en relació amb les obres, usos del sòl i actuacions que es desenvolupin sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions en les diferents categories de sòl rústic del seu terme municipal, excepte en les recollides en l'article 166.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).

2.- La delegació de competències s'entén efectuada sense perjudici que per part de l'Ajuntament es puguin adoptar a sòl rústic les mesures cautelars prèvies a l'inici de l'expedient previstes en l'article 187 de la LUIB.

3.- Aquesta delegació de competències no inclou la de les potestats sancionadora i de restitució de la legalitat urbanística relatives als procediments ja incoats per l'Ajuntament i que es trobessin en tramitació en el moment de l'entrada en vigor del present conveni, ni respecte a infraccions ja denunciades davant l'Ajuntament, que seran exercides per la corporació municipal.

4.- La resolució dels recursos administratius i de les sol·licituds de revisió d'ofici contra els actes dictats per l'Agència en exercici de les competències municipals delegades correspondrà als òrgans competents d'aquesta. En canvi, correspondrà als òrgans de l'Ajuntament tant respecte als actes adoptats abans de l'entrada en vigor d'aquest conveni, com en relació amb els dictats amb posterioritat a aquesta data dins d'expedients que aleshores es trobassin en tramitació.

5.- La delegació de competències podrà ser revocada en qualsevol moment mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament adoptat per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació. La revocació serà efectiva un cop comunicada al Consell de Direcció de l'Agència i publicada per aquesta en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Segona.- Condicions financeres



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

1.- L'Ajuntament no ha d'abonar cap aportació econòmica al Consell de Mallorca pel cost de l'exercici de les competències delegades.

2.- L'Agència ha de facilitar finançament a l'Ajuntament perquè aquest el destini a qualsevol de les següents finalitats, sense que cap d'elles hagi de ser preferent:

- L'adquisició de sòl destinat a habitatges de protecció oficial o altres règims de protecció pública.
- La conservació, millora, ampliació, urbanització i, en general, gestió urbanística dels propis béns del patrimoni públic de sòl corresponent.
- La promoció d'habitatges de protecció oficial o altres règims de protecció pública.
- Altres usos d'interès social. S'entenen per usos d'interès social els definits a l'article 313.3 RLOUSM (els relatius a l'execució d'actuacions que tenguin per finalitat la millora, la conservació, el manteniment i la rehabilitació de la ciutat existent, preferentment de zones degradades, així com la implantació de dotacions o les millores d'espais naturals, el paisatge o els béns immobles del patrimoni cultural) o els que siguin definits per la normativa urbanística d'aplicació en cada moment.
- Excepcionalment, la reducció del deute comercial i financer de l'Ajuntament, sempre que es compleixin tots els requisits de l'article 313.4 RLOUSM.

3.- Aquest finançament ha de provenir dels excedents dels ingressos de l'Agència respecte a les seves necessitats de manteniment, que són, en tot cas, el cost de l'activitat administrativa per les despeses recollides en l'article 178.3 LUIB. Cada cop que l'Agència emeti l'informe tècnicoeconòmic establert a l'article 178.3 LUIB per determinar el cost de l'activitat administrativa, en remetrà còpia a l'Ajuntament.

4.- Els excedents s'han de distribuir entre els municipis adherits en proporció a la quantia de les sancions imposades per l'Agència dins el terme municipal de cada ajuntament adherit, a comptar des del darrer exercici en què s'hagin repartit excedents.

Tercera.- Obligacions assumides per l'Ajuntament

1.- L'Ajuntament assumeix en tot cas les següents obligacions:

- a) Prestar la cooperació i assistència activa que l'Agència pugués sol·licitar per a l'eficaz compliment de les seves competències.
- b) Facilitar al personal de l'Agència tota la informació, documentació i ajuda material que hagin de menester per a l'adequat compliment de les seves funcions.
- c) Complir la resta de condicions i compromisos assumits en aquest conveni de delegació.

2.- Més concretament, l'Ajuntament es compromet a:

- a) Prestar l'auxili de la policia local per facilitar les inspeccions, per vigilar l'eficàcia de les ordres de suspensió d'obres, per identificar als responsables de les infraccions, i per assistir a l'execució per part de l'Agència de les ordres de restitució de la legalitat urbanística infringida.
- b) Trametre a l'Agència les denúncies i tota l'altra documentació que es rebi a l'Ajuntament en relació amb les infraccions objecte de delegació.
- c) En els casos en què sigui presentada una denúncia per infracció urbanística a l'Ajuntament, trametre-la immediatament a l'Agència per via telemàtica, juntament amb les dades de què disposi sobre la mateixa, especialment les dades fotogràfiques i planimètriques que tingui l'Ajuntament que permetin identificar el lloc de la presumpta infracció.
- d) Sol·licitar a l'Agència l'emissió d'informe durant la tramitació de les sol·licituds de llicències de legalització relatives als expedients de disciplina urbanística que aquesta tramiti, d'acord amb el que disposa l'article 189.3 LUIB.

Quarta.- Obligacions assumides per l'Agència El Consell de Mallorca, a través de l'Agència, assumeix les següents obligacions:

- a) Tramitar i resoldre els expedients incoats amb motiu de la delegació de competències, així com els recursos administratius i jurisdiccionals que se'n derivessin, i executar els actes administratius a què donessin lloc.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

- b) Comunicar a l'Ajuntament els actes d'inici i de resolució dels expedients tramitats a causa de la delegació de competències.
- c) Exercir la funció inspectora dins l'àmbit de la delegació de competències.
- d) Prestar assessorament jurídic i tècnic a l'Ajuntament respecte a les sol·licituds de llicències de legalització formulades a conseqüència de les infraccions objecte de delegació.
- e) Trametre a l'Ajuntament la memòria anual de la gestió de l'Agència.

Cinquena.- Vigència del conveni Aquest conveni entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació per part de l'Agència en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i el seu termini de vigència és de vint anys, d'acord amb l'article 15.5 LUIB.

Sisena.- Resolució del conveni

1.- Seran causes de resolució del present conveni:

- a) La revocació de la delegació per part de l'Ajuntament, tal com recull el punt 5 de l'estipulació primera.
- b) La revocació de la delegació per part del Consell de Mallorca, per incompliment greu i reiterat de les obligacions assumides per l'Ajuntament en l'estipulació tercera. En aquest cas, es requerirà acord del Ple del Consell de Mallorca, a proposta de la Presidència de l'Agència, un cop escoltat el Consell de Direcció, i prèvia audiència de l'administració municipal afectada.
- c) Per mutu acord de les parts.

2.- Un cop resolt el conveni, es procedirà, si escau, a la corresponent liquidació, en els termes prevists a l'article 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. En cap cas això afectarà les obligacions concretes amb l'Agència, ni a la competència per a la tramitació i resolució dels procediments de reposició de la legalitat urbanística i sancionadors iniciats abans de la revocació de la delegació. Setena.- Interpretació i aplicació del conveni. Les controvèrsies que poguessin sorgir en la interpretació i aplicació del present conveni seran resoltes pel Consell de Direcció de l'Agència, tal com preveu l'article 9.2 dels seus Estatuts, amb audiència prèvia a l'Ajuntament.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data assenyalades a l'encapçalament

4. RENOVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA MILLORA DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ ASSOCIAT A L'EDAR AMB ABAQUA

La Sra. Batlessa explica que es tracta de renovar el conveni perquè Abaqua pugui seguir gestionat les instal·lacions del manteniment i la gestió de les aigües residuals del municipi per 4 anys més prorrogables. Recorda que l'ajuntament està implantant la separació d'aigües progressivament per no saturar la depuradora.

El Sr. Lliteres, regidor Més per Porreres, diu que estan a favor de la renovació del conveni de col·laboració amb ABAQUA per a la millora del sistema de sanejament i depuració. El pla de sanejament és bo pel poble, afegeix.

Finalitzat el debat, vist el dictamen favorable de la comissió informativa de 17 de setembre de 2020, el ple de la corporació adopta el següent acord per unanimitat:

«Atesa la voluntat d'aquest Ajuntament de subscriure el Conveni de col·laboració per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a l'Edar de Porreres amb ABAQUA i de conformitat amb el que es disposa en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques, el Ple a proposta de la Comissió Informativa de 17 de setembre de 2020 adopta per majoria el següent ACORD

PRIMER. Aprovar el text definitiu del Conveni que es transcriu.

SEGON. Notificar i emplaçar a ABAQUA a l'efecte que es firmi el Conveni.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PORRERES I L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A LA MILLORA DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ ASSOCIAT A L'EDAR DE PORRERES

Palma, de 2020.

REUNITS,

D'una banda, el senyor Miquel Mir Gual, conseller de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, nomenat mitjançant Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears; i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 11 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'una altra, la senyora Francisca Mora Veny batllessa presidenta de l'Ajuntament de Porreres, en virtut de nomenament acordat pel Ple de data 15 de juny de 2019.

INTERVENEN

El senyor Miquel Mir Gual, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de les funcions que li són pròpies, segon l'assenyalat a l'article 12.1. d) del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, i facultat expressament per a la signatura d'aquest conveni per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 30 de juliol de 2020.

La senyora Francisca Mora Veny, en nom i representació de l'Ajuntament de Porreres, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de l'acord adoptat a la sessió del Ple d'aquest Ajuntament en data 15 de juny de 2019.

EXPOSEN

I.- L'article 25.2. c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) disposa que el municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les relatives a abastiment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals.

Així mateix, l'article 29.2 m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, preveu que els municipis de les Illes Balears, en el marc de les lleis, tenen, en tot cas, competències pròpies en les matèries de regulació i gestió de l'aprovisionament d'aigua potable a domicili, de la conducció i del tractament d'aigües residuals.

Per tot l'anteriorment exposat, l'Ajuntament de Porreres és l'Administració competent en matèria de conducció i tractament d'aigües residuals.

II.- L'article 30 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, segons la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, estableix que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears ostenta, respecte de l'Estat, les competències en matèria d'obres públiques i en matèria de règim d'aigües en el territori de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Un dels objectius bàsics de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'obres hidràuliques ha estat i és dotar de les infraestructures adequades de proveïment d'aigua potable i de sanejament dels nuclis urbans que no en tinguin, així com ampliar o millorar els ja existents, amb la finalitat d'assegurar l'adequat nivell de vida de les persones i preservar el medi ambient.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

Amb aquesta finalitat es va crear l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), mitjançant el Decret 27/1989, en el marc de l'habilitació legal conferida a aquest efecte per la disposició addicional tretzena de la Llei 13/1988, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 1989. D'aquesta manera, mitjançant aquesta fórmula de creació d'una empresa pública que assumís la funció de promoure, construir i explotar estacions depuradores d'aigües residuals, amb l'encàrrec material previ d'aquestes actuacions per part de cada un dels municipis mitjançant el conveni de col·laboració corresponent, es va establir l'actual model de cooperació en matèria de gestió del sanejament a la nostra Comunitat Autònoma.

III.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial creada en virtut de l'establert a la disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública, amb la finalitat d'extingir les dues entitats d'aigua existents en aquell moment, Institut Balear de l'Aigua i Litoral (IBAL) i l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), aglutinant-los en una única empresa que assumiria les seves competències.

Així, l'article 1 del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (BOIB núm. 185 de 22 de desembre de 2015), disposa que aquesta entitat té, en el marc de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional de promoure, construir, explotar i mantenir les infraestructures hidràuliques, incloses entre d'altres, les actuacions, les obres i les instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, continuant, d'aquesta manera, amb l'objecte social que tenia l'IBASAN.

IV.- En l'àmbit d'aquest marc normatiu i davant les dificultats tècniques i econòmiques de l'Ajuntament de Porreres per assumir la gestió del sanejament del seu terme municipal, l'Ajuntament de Porreres i l'extint IBASAN, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, han signat diferents convenis de col·laboració a través dels quals s'ha establert un sistema de cooperació respecte a la gestió de part de les instal·lacions que integren el sistema de sanejament municipal, concretament respecte de l'EDAR de Porreres, així com de tota la xarxa de canonades i estacions de bombament que integren el sistema general de sanejament actualment gestionat per ABAQUA definit a l'annex 1.

Així, es desprèn del conveni de col·laboració signat entre ambdues administracions l'11 de juny de 1992 a través del qual IBASAN es va comprometre a construir i assumir la gestió de l'EDAR de Porreres, conveni extingit i substituït pel signat posteriorment en data 28 de novembre de 2016.

V.- La disposició addicional vuitena de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix l'obligatorietat d'adaptar tots els convenis vigents subscrits a l'establert a l'esmentada norma en el termini de tres anys des de la seva entrada en vigor. No obstant això, aquesta adaptació serà automàtica respecte d'aquells que no tinguessin un termini de vigència concret o que tenint-lo haguessin establert una pròrroga tàcita per temps indeterminat, en aquests casos, el termini de vigència del conveni serà de quatre anys a comptar des de l'entrada en vigor de la Llei 40/2015.

Per tot això, a partir de 2 d'octubre de 2020 tots els convenis signats entre ABAQUA i els ajuntaments que no tenen un termini de vigència definit deixaran de tenir vigència, ja que la possibilitat de pròrroga està expressament rebutjada.

VI.- L'article 48.1 a Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, preveu que les administracions públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les universitats públiques, en l'àmbit de les seves competències respectives, poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència. Per la seva part, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix a l'article 68.1 que els ens locals poden subscriure, entre ells i amb les altres administracions, convenis interadministratius per a la millor prestació dels serveis públics.

VII.- Atesos els bons resultats derivats de la cooperació entre les dues administracions respecte al manteniment del sistema de sanejament associat a l'EDAR de Porreres, així com la necessitat d'adaptar els convenis subscrits



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

en matèria de sanejament entre ambdues administracions a la legislació vigent, és voluntat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i de l'Ajuntament de Porreres continuar amb el model de gestió respecte de l'esmentada estació depuradora a través del conveni de col·laboració, per a la qual cosa han estimat convenient signar-ne un de nou, el qual s'adequarà a les noves necessitats.

És per això, les parts atorguen aquest document amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE.

L'objecte del present conveni és:

Per una banda, donar per extingit el conveni de col·laboració signat entre l'Ajuntament de Porreres i Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 28 de novembre de 2016 relatiu a l'estació depuradora de Porreres.

Per altra banda, establir els nous termes de col·laboració entre ABAQUA i l'Ajuntament per dur a terme la gestió del manteniment i millora de l'EDAR de Porreres i de les instal·lacions complementàries que integren el sistema general definit a l'annex 1 i, en un futur, les que hi figuren a l'annex 2.

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS.

A. Per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:

1.- Gestionar el servei del sistema general de sanejament i depuració de l'EDAR de Porreres i de les instal·lacions complementàries, les quals figuren a l'annex 1, i, en un futur, les que figuren a l'annex 2.

2.- Executar les actuacions necessàries per garantir el bon funcionament del sistema general de sanejament i depuració de l'EDAR de Porreres que figura en l'annex 1, i, en un futur, el que figura a l'annex 2.

Respecte a les obres de millora, remodelació i/o ampliació, així com respecte de les noves infraestructures:

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet executar aquelles obres que impliquin una remodelació integral o ampliació de les infraestructures ja existents, d'aquesta manera, i de conformitat amb les disponibilitats pressupostàries de l'entitat, assumeix:

- a. Redactar els projectes de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament de Porreres.
- b. Executar les actuacions quan disposi dels terrenys necessaris, els quals els haurà d'aportar gratuïtament el municipi, prèvia conformitat del departament tècnic d'ABAQUA.
- c. Assumir la gestió de les noves instal·lacions executades, les quals s'incorporaran a aquest conveni mitjançant la corresponent addenda.

En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a la disponibilitat pressupostària i efectiva tramitació de l'expedient de despesa, així com de totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptius.

3.- Col·laborar tècnicament amb l'Ajuntament de Porreres en l'elaboració d'un Pla de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis que formen part de sistema general de l'annex 3, mitjançant la facilitació de dades i informació que sol·liciti l'equip redactor municipal.

B. Per part de l'Ajuntament de Porreres

1.- Cooperar amb l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat respecte a totes les qüestions que afecten el sanejament municipal, concretament:



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

1-a) Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents del municipi de Porreres fins a les infraestructures de sanejament i depuració que determini l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

1-b) Sol·licitar formalment a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb l'antelació mínima d'un any, l'autorització per fer efectiva la incorporació de les aigües residuals que suposi una modificació qualitativa i quantitativa de càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això als efectes que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions.

1-c) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable de tots els nuclis que integren el municipi.

Pel que fa a les previsions d'increment futur:

S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per un horitzó, com a mínim de 10 anys, a partir dels índexs de creixements anuals observats en els nuclis de població, en nombre d'anys iguals o superiors distingint les situacions que es detallen:

- a) Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent.
- b) Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram.
- c) Ampliació del sòl urbà.
- d) Canvi d'usos o índex d'ocupació.

La informació relativa a les projeccions futures s'haurà de realitzar de forma desagregada pels nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials (principal o secundari).

La incorporació de futurs nuclis de població al sistema de sanejament general gestionat per ABAQUA únicament es podran realitzar una vegada aquests nous nuclis hagin estat rebuts per l'Ajuntament.

En els casos que determini la legislació urbanística, l'Ajuntament arbitrarà la manera per traslladar a qui correspongui el cost derivat de les càrregues fixades en la normativa vigent respecte a les ampliacions i reforç dels sistemes urbanístics, la qual cosa haurà de comunicar a ABAQUA.

Pel que fa a les dades de consum d'aigua:

L'Ajuntament s'obliga a facilitar mensualment les dades diàries de consum d'aigua potable en format electrònic (fitxer Excel o similar) o a través de la plataforma telemàtica que faciliti ABAQUA. El format o l'arxiu plantilla per subministrar les dades serà proporcionat per ABAQUA.

1-d) Facilitar la informació sobre la situació actual respecte a la separació de les aigües pluvials urbanes o infraestructures substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi, derivat de l'existència de xarxes unitàries de titularitat municipal, de la qual es pugui identificar quina part de la mateixa es troba separada i quina és única.

Anualment es remetrà a ABAQUA les modificacions que hagi sofert la xarxa de clavegueram municipal, per tal de fer un seguiment en el compliment de les ordenances municipals sobre sanejament.

1-e) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de la vigència d'aquest conveni una ordenança municipal de l'ús de la xarxa de clavegueram municipal adaptada a la normativa vigent, així com al contingut d'aquest conveni o, en el cas que n'hi hagi una, modificar-la a fi i efecte de garantir el compliment de la normativa així com l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.

1-f) Elaborar, presentar i executar un Pla municipal de millora del clavegueram i xarxa de pluvials dels diferents nuclis urbans que formen part del sistema general identificat a l'annex 3 en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura d'aquest conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures del sistema general de sanejament i depuració i com a mínim ha d'incidir amb els següents aspectes:

- a. La renovació de la xarxa municipal de clavegueram.
- b. El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades als nuclis d'aglomeració urbana a la xarxa de clavegueram.
- c. La separació de les aigües pluvials urbanes o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivat de l'existència de xarxes unitàries.

2.- Facilitar la disponibilitat dels terrenys per executar aquelles actuacions que siguin imprescindibles per garantir el bon funcionament de l'EDAR de Porreres, així com de les instal·lacions complementàries, mitjançant la corresponent escriptura de cessió, constitució de servituds de pas, aqüeducte, conducció elèctrica així com qualsevol altra necessària per garantir un bon manteniment de les instal·lacions.

Respecte a les futures actuacions que executi l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a conseqüència d'ampliacions, remodelacions o noves actuacions en el sistema de sanejament, l'Ajuntament es compromet a cedir en escriptura pública a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental els terrenys necessaris per executar-les, així com fer-se càrrec de totes les despeses notariales i registrals que siguin necessàries.

Aquestes cessions de terrenys estaran condicionades a l'informe favorable dels serveis tècnics de l'ABAQUA. La falta de disponibilitat dels terrenys o aportació dels mateixos per part de l'Ajuntament per poder dur a terme les actuacions previstes en aquest apartat serà causa de resolució automàtica del conveni de col·laboració.

En relació amb les instal·lacions de sanejament que l'Ajuntament de Porreres va construir i posteriorment cedir a IBASAN i/o ABAQUA per a la seva gestió, arran dels convenis de col·laboració signats entre ambdues parts (sistemes col·lectors i estacions de bombament etc.), l'Ajuntament garanteix el dret d'ocupació d'aquestes instal·lacions sobre els terrenys on estan ubicades. D'aquesta manera, l'Ajuntament es compromet assumir el cost de les possibles reclamacions plantejades per particulars contra ABAQUA que afectin el dret d'ocupació dels terrenys sobre els quals l'Ajuntament va executar obres de sanejament.

3.- Expedir totes les llicències, permisos i autoritzacions sense cap classe de despesa per a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, derivades d'actuacions que siguin necessàries per al funcionament adequat del servei de sanejament i depuració, en atenció al caràcter d'obra pública d'interès marcadament local.

4.- Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la qualificació urbanística adient per desenvolupar les activitats de sanejament i depuració, una modificació puntual de planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

TERCERA.- FINANÇAMENT.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses que siguin necessàries per continuar amb el correcte funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració que figuren a l'annex 1.

El finançament de totes les actuacions objecte d'aquest conveni es realitzarà amb càrrec al cànon de sanejament, mitjançant la tramitació dels corresponents expedients de sol·licitud d'indemnització pels costos de conservació, manteniment i explotació, així com per les noves inversions realitzades, i serà gestionat per ABAQUA. Tot això, sense perjudici que ABAQUA pugui finançar aquestes actuacions mitjançant altres tipus de fons. Totes les actuacions contemplades en aquest conveni, presents i futures, estaran condicionades a les disponibilitats pressupostàries i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa.

QUARTA.- VIGÈNCIA.

El termini de vigència del present conveni serà de quatre anys, des de la seva signatura. Abans de la finalització del conveni les parts signants del mateix podran acordar la seva pròrroga per quatre anys més.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT.

1.- Es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar en l'aplicació del present Conveni.

2.- La Comissió de Seguiment estarà integrada per dos representants de l'Ajuntament de Porreres, i dos representants de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que seran el director gerent i el secretari general, en virtut del nomenament del Consell d'Administració de l'Agència de data 18 de juny de 2013.

SISENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ DEL CONVENI.

Les causes d'extinció d'aquest conveni de col·laboració són:

- a) El compliment del termini establert i les pròrrogues que s'acordin.
- b) L' incompliment de les obligacions o compromisos del Conveni. En aquest cas, l'altra part signant del Conveni haurà de requerir a la part incomplidora perquè en el termini de quinze dies compleixi les seves obligacions i compromisos. Aquest requeriment serà comunicat a la comissió de seguiment. En el cas, que després del termini de quinze dies, persisteixi l'incompliment de les obligacions o compromisos del conveni, aquest s'entendrà resolt; fet que es comunicarà a l'altra part incomplidora del conveni.
- c) L'acord unànim de les parts firmants del Conveni.
- d) L'impossibilitat legal o material de continuar amb el seu objecte.
- e) Declaració judicial de nul·litat del conveni.
- f) Qualsevol altra específicament detallada en el conveni.

En cas que concorri alguna de les causes de resolució i ABAQUA estigues executant obres d'ampliació o remodelació en qualsevol de les instal·lacions objecte del conveni, l'administració instrumental autònoma continuarà amb l'execució de les mateixes fins a la seva finalització, data a partir de la qual es procedirà a l'entrega de les instal·lacions a l'Administració local i posterior liquidació del conveni. Una vegada resolt el conveni, i en cas que l'Ajuntament no es subrogui en la posició jurídica d'ABAQUA respecte del contracte de manteniment que té signat amb l'empresa externa que presta aquest servei, els costos derivats de la resolució o modificació d'aquest contracte que l'empresa prestatària del servei pugui reclamar a ABAQUA seran assumits per l'Ajuntament.

Pel que fa als terrenys que hagi pogut adquirir IBASAN i/o ABAQUA per a la construcció de les instal·lacions de sanejament vinculades als convenis en matèria de depuració, una vegada resolt el conveni, s'entregaran, juntament amb les instal·lacions, a l'Ajuntament previ pagament del cost que va suposar per IBASAN, (ABAQUA) l'adquisició d'aquests.

SETENA.- NATURALES I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

Aquest conveni té naturalesa administrativa, regint en la seva interpretació i desenvolupament l'ordenament jurídic – administratiu, amb l'expressa submissió de les parts a la jurisdicció administrativa, en els termes establerts a la Llei 40/2015, de data 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, restant fora de l'àmbit d'aplicació la Llei 9/2017, de data 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Les qüestions que puguin sorgir amb la seva interpretació i compliment del present Conveni s'intentaran resoldre en el si de la Comissió de Seguiment i en el cas que no s'arribés a un acord serà de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè així consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest Conveni de Col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicats.

Per part de l'Ajuntament de Porreres Per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

Francisca Mora Veny

Miquel Mir Gual



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

5. RENOVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, UNIVERSITAT I RECERCA, PER AFAVORIR LA IMPARTICIÓ DEL CICLE DE FORMACIÓ PROFESSIONAL BÀSICA D'AGROJARDINERIA I COMPOSICIONS FLORALS A L'IES PORRERES

La Sra. Batlessa explica que l'ajuntament cedeix un solar que té llogat perquè l'alumnat del cicle formatiu d'agrojardineria puguin fer les pràctiques. També es va adquirir una caseta de fusta per guardar les eines i es paga l'aigua. Ara s'havia d'actualitzar el conveni. Creiem que hi hauria d'haver més cicles de formació professional perquè són una alternativa educativa important. Es va intentar implantar el d'informàtica però no ha estat possible. Hi ha una comissió de feina formada per la direcció de l'institut, una persona tècnica de la conselleria, la batlessa i la regidoria d'educació que es reuneixen per fer el seguiment del curs.

La Sra. Sampol, regidora PP, està d'acord amb la renovació del conveni perquè tots els joves de Porreres i de Vilafranca es puguin beneficiar. Demana informació sobre el contracte de lloguer i s'explica que està en tramitació la modificació de les normes urbanístiques per ampliar l'institut i s'ha fet una oferta de compra a la propietat. El Sr. Martorell diu que l'expedient està pendent de l'informe de la comissió de medi ambient.

El Sr. Lliteres, regidor Més per Porreres diu que estan a favor de la renovació del conveni amb educació per afavorir la impartició de l'FP d'agrojardineria i composicions florals IES Porreres.

Finalitzat el debat, vist el dictamen favorable de la comissió informativa de 17 de setembre de 2020, el ple de la corporació adopta el següent acord per unanimitat:

«Donada la voluntat d'aquest Ajuntament de subscriure el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca i l'Ajuntament de Porreres, per afavorir la impartició del cicle de formació professional bàsica d'Agrojardineria i Composicions Florals a l'IES Porreres.

De conformitat amb el que es disposa en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques, el Ple a proposta de la Comissió Informativa de 17 de setembre de 2020, adopta per unanimitat el següent **ACORD**

PRIMER. Aprovar el text definitiu del Conveni descrit a l'annex.

SEGON. Notificar a la i emplaçar a la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca, a l'efecte que es firmi el Conveni referenciat.

Annex. Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca i l'Ajuntament de Porreres, per afavorir la impartició del cicle de formació professional bàsica d'Agrojardineria i Composicions Florals a l'IES Porreres

Parts

Martí X. March Cerdà, conseller d'Educació, Universitat i Recerca en virtut del Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, que actua en nom i representació de la Comunitat Autònoma en exercici de la competència que li confereixen els articles 11 i 80 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Francisca Mora Veny, batlessa de l'Ajuntament de Porreres, proclamada batlessa a la sessió constitutiva de l'Ajuntament de dia 15 de juny de 2019, en representació legal i fent ús de les facultats que li atorga la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Antecedents

La Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca treballa per aconseguir un model integrat de formació professional que desenvolupi els ensenyaments de formació professional del sistema educatiu i la relació



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

d'aquest amb la formació professional per a l'ocupació a les Illes Balears. En aquest sentit, té vigent el Pla Integral de Formació Professional de les Illes Balears 2018-2021, consensuat amb els agents econòmics i socials per planificar la formació professional.

La Llei orgànica 5/2002, de 19 de juny, de les qualificacions i de la formació professional ordena un sistema integrat de formació professional, qualificacions i acreditació que respongui amb eficàcia i transparència a les demandes socials i econòmiques a través de les diverses modalitats formatives.

La Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació (LOE), amb les modificacions introduïdes per la Llei orgànica 8/2013, de 9 de desembre, per a la millora de la qualitat educativa (LOMCE), defineix la formació professional com el conjunt d'accions formatives que capaciten per al desenvolupament qualificat de les diverses professions, l'accés al treball i la participació activa en la vida social, cultural i econòmica. La formació professional, regulada en el capítol V del títol I d'aquesta norma, té per finalitat preparar els alumnes per a l'activitat en un camp professional i facilitar-ne l'adaptació a les modificacions laborals que es poden produir al llarg de la seva vida. D'aquesta manera, es pretén potenciar la formació professional i adoptar algunes mesures per millorar la seva ràpida adaptabilitat a les necessitats de les circumstàncies econòmiques actuals i facilitar l'adequació de l'oferta formativa a les demandes del sistema productiu.

El Reial decret 1147/2011, de 29 de juliol, pel qual s'estableix l'ordenació general de la formació professional del sistema educatiu fa menció en el títol IV, capítol II, article 46 a la ubicació dels ensenyaments de formació professional en instal·lacions pròpies d'entorns professionals.

El Reial decret 127/2014, de 28 de febrer, pel qual es regulen aspectes específics de la formació professional bàsica dels ensenyaments de formació professional del sistema educatiu, s'aproven catorze títols professionals bàsics, se'n defineixen els currículums bàsics i es modifica el Reial decret 1850/2009, de 4 de desembre, sobre expedició de títols acadèmics i professionals corresponents als ensenyaments establerts en la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, té com a objecte l'ordenació d'aspectes específics dels ensenyaments de formació professional bàsica del sistema educatiu.

El Decret 25/2015, de 24 d'abril, pel qual es regulen els ensenyaments de formació professional bàsica del sistema educatiu en el sistema integrat de formació professional de les Illes Balears, desplega el Reial decret 127/2014, de 28 de febrer. L'article 7.2 del Decret preveu la subscripció de convenis de col·laboració per tal de fer servir espais i entorns no propis de centres docents, sempre que siguin adequats per al desenvolupament de les activitats docents.

L'article 56 del Decret 91/2012, de 23 de novembre, pel qual s'estableix l'ordenació general de la formació professional del sistema educatiu en el sistema integrat de formació professional a les Illes Balears, preveu que, per tal de poder utilitzar les instal·lacions pròpies d'entorns professionals, el conseller pot autoritzar que s'imparteixin els ensenyaments relatius als cicles formatius de formació professional del sistema educatiu en espais i entorns no propis de centres docents, sempre que siguin adequats per al desenvolupament de les activitats docents, que s'identifiquin els espais esmentats, que la superfície d'aquests tenguin proporció amb el nombre d'estudiants i que satisfacin les característiques que els corresponguin. S'ha d'acreditar documentalment que es disposa d'una autorització concedida per utilitzar-los durant el temps en què tenguin lloc les activitats formatives. L'acreditació documental per a la utilització d'aquests espais s'instrumenta mitjançant aquest conveni.

L'Ajuntament de Porreres col·labora amb la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats des de fa anys per afavorir la impartició del cicle de formació professional bàsica d'Agrojardineria i Composicions Florals a l'IES Porreres. Aquesta col·laboració s'instrumenta mitjançant un conveni signat entre ambdues parts el 15 de juliol de 2014. D'acord amb la disposició addicional vuitena de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, tots els convenis que tenguin establerta una pròrroga tàcita per un temps indefinit en el moment d'entrada en vigor de la Llei esmentada, passen a tenir un temps de vigència de quatre anys a comptar de l'entrada en vigor de la Llei esmentada, és a dir, tenen vigència fins al 2 d'octubre de 2020. El conveni signat entre les parts n'estableix una pròrroga tàcita, per aquesta raó, és necessari novar el conveni de col·laboració que es va signar el 15 de juliol de 2014.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

L'Ajuntament de Porreres està disposat a col·laborar per facilitar la impartició de la formació professional de l'alumnat del seu àmbit geogràfic, especialment perquè es contribueixi al desenvolupament de competències professionals que facilitin la disponibilitat de professionals qualificats en el sector agrari. Per a això, es compromet a aportar els mitjans que té al seu abast i a donar suport a la formació dels futurs treballadors, accions que comporten una millora quantitativa i qualitativa de l'oferta formativa.

Per poder dur a terme la impartició a Porreres del cicle de formació professional bàsica d'Agrojardineria i Composicions Florals autoritzat a l'IES Porreres es necessita la col·laboració de l'Ajuntament de Porreres, el qual disposa, per títol d'arrendament, d'una finca rústica que és una instal·lació pròpia d'entorns professionals no propis de centres docents idònia per al desenvolupament de la formació corresponent per a l'ensenyament esmentat. Es tracta, en concret, de la finca registral de propietat de la Sra. Antònia Bauzà Vaquer amb referència cadastral 07043A002002110000HK i superfície de 2.296 m². La finca registral inclou tres finques agrícoles tancades, les quals disposen de subministrament d'aigua potable i, a una d'elles, s'ubica una dependència d'aproximadament 50 m² que es pot usar com a taller i magatzem agrícola. La finca registral, per les característiques esmentades i per la seva ubicació, ja que està situada en els voltants de l'IES Porreres, resulta òptima per la impartició del cicle formatiu esmentat.

La col·laboració entre les parts s'ha d'instrumentar mitjançant un conveni de col·laboració dels previstos a l'article 47.2 a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que permeti aconseguir l'objectiu de formar titulats en formació professional amb les condicions de qualitat que es preveuen a la normativa reguladora dels cicles formatius.

Aquest conveni afavoreix la consecució dels objectius de desenvolupament sostenible de les Nacions Unides per a l'any 2030, en concret l'objectiu 4 "Educació de qualitat", en especial les metes 4.4 i 4.5 i, també, l'objectiu 15 "Vida d'ecosistemes terrestres", en especial les metes 15.1, 15.3, 15.5, 15.8 i 15.9.

La Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca té contractada una pòlissa d'assegurances que, entre d'altres, té com a objecte garantir la responsabilitat civil per danys materials i/o corporals ocasionats a tercers per part dels alumnes durant la formació en instal·lacions externes als centres. D'aquesta manera, es cobreixen els danys personals i materials que es puguin ocasionar.

La Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca i l'Ajuntament de Porreres expressen la seva satisfacció pels resultats obtinguts fins ara amb aquesta col·laboració i manifesten la voluntat de continuar-la. Aquesta continuïtat s'ha de formalitzar mitjançant la signatura d'un nou conveni de col·laboració que concreti els compromisos de cadascuna de les parts.

Les dues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni de col·laboració amb les següents

Clàusules

Primera

Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de col·laboració entre la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca i l'Ajuntament de Porreres per afavorir la impartició del cicle de formació professional bàsica d'Agrojardineria i Composicions Florals que està autoritzat a l'IES Porreres.

Segona

Compromisos de les parts

- La Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca del Govern de les Illes Balears es compromet a:
 1. Formar l'alumnat del cicle formatiu esmentat durant els cursos escolars de vigència d'aquest conveni.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

2. Assumir, per mitjà de l'IES Porreres, la direcció i el control de les activitats de l'alumnat del cicle esmentat, que s'han d'impartir de forma combinada a les instal·lacions de l'IES i a la finca rústica que s'identifica als antecedents d'aquest conveni.
3. Aportar el professorat que ha d'impartir els ensenyaments del cicle formatiu indicat.
4. Impartir la formació corresponent al cicle de conformitat amb les prescripcions establertes en la normativa reguladora d'aquest ensenyament.
5. Prendre les mesures oportunes per assegurar que els alumnes fan bon ús de les instal·lacions i l'equipament que es troba a l'entorn no propi de centres docents posat a la seva disposició i que, en finalitzar cadascuna de les activitats s'hi duguin a terme, queden en bon estat d'ús. La direcció del centre educatiu ha d'assegurar que els alumnes que l'utilitzen estiguin permanentment sota les ordres i la vigilància del professorat del centre. En aquest sentit, es fa constar que l'IES Porreres ha de fer-se càrrec de les despeses que es produeixin per la ruptura o el deteriorament de les instal·lacions que s'hi ubiquen o dels tancaments, si n'és el cas. Aquestes despeses s'han d'abonar a càrrec del pressupost assignat per al funcionament ordinari del centre educatiu, sense perjudici que el centre les repercuteixi als alumnes en els supòsits que es preveuen en el reglament de règim interior del centre.
6. Aportar, per mitjà de l'IES Porreres, les eines i el material fungible necessari segons la programació didàctica del cicle.
7. Mantenir i renovar anualment la pòlissa d'assegurances que té contractada i que, entre d'altres, té com a objecte garantir la responsabilitat civil per danys materials i/o corporals ocasionats a tercers pels alumnes durant la formació en instal·lacions externes als centres. D'aquesta manera, es cobreixen els danys personals i materials que es puguin ocasionar.

- L'Ajuntament de Porreres es compromet a:

1. Posar a disposició de l'IES Porreres la finca registral descrita als antecedents d'aquest conveni amb totes les instal·lacions indicades per tal que s'utilitzi com a espai formatiu per al cicle indicat. Aquest entorn no propi de centres docents amb les instal·lacions que s'hi ubiquen és adequat i suficient per al desenvolupament de les activitats formatives de l'alumnat del cicle esmentat.
2. Assumir les despeses corresponents al subministrament d'aigua potable, situat a diferents punts de les finques agrícoles.
3. Facilitar que els espais esmentats compleixin amb el que es determina en la normativa que regula aquests ensenyaments i estiguin en les condicions adequades perquè les activitats formatives es puguin desenvolupar correctament.
4. En cas que no es pugui continuar amb l'arrendament de la finca cadastral esmentada, signar un contracte d'arrendament d'una o més finques rústiques amb una o més persones físiques o jurídiques, públiques o privades, que permeti que l'alumnat pugui seguir-hi desenvolupant les activitats formatives en condicions semblants a les que s'afavoreixen amb l'espai actual. Si és dona aquesta circumstància, no serà necessari signar un nou conveni entre les parts, sinó que l'Ajuntament comunicarà a la Conselleria la intenció de formalitzar un nou contracte, de forma prèvia que se signi perquè la Conselleria comprovi la idoneïtat dels nous espais. Una vegada feta la comprovació i signat l'arrendament, la substitució i la posada a disposició de l'IES Porreres de la nova finca o finques rústiques es farà constar per acta de la Comissió de seguiment del conveni a què es fa referència en la clàusula 5 d'aquest conveni. S'operarà de la mateixa forma si l'Ajuntament decideix posar a disposició del centre una finca o finques rústiques de titularitat municipal o de les que l'Ajuntament en pugui disposar en virtut d'altre instrument jurídic reconegut en dret.

Tercera Finançament

- L'aportació de la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca consisteix a dotar l'IES Porreres dels recursos necessaris per al desenvolupament del cicle formatiu que s'indica en aquest conveni. Aquests recursos consisteixen en el professorat i la dotació econòmica per atendre les despeses de funcionament relatives als proveïments i al material fungible necessaris per impartir l'ensenyament. L'import dels recursos esmentats és el propi que genera el funcionament ordinari d'aquests ensenyaments a qualsevol dels centres en què s'autoritzi, inclosa l'assegurança dels alumnes matriculats; no es tracta de cap despesa nova originada pel conveni ni de cap cost addicional per a la Conselleria.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

- L'article 12 de l'Ordre del conseller de Presidència de 2 de desembre de 2002 (BOIB núm. 148, de 10 de desembre de 2002), assenyalava que aquells convenis que la Conselleria competent en matèria d'educació pugui subscriure amb ajuntaments o altres institucions i amb empreses per realitzar els cicles en espais diferents dels centres educatius, d'acord amb el que disposa l'article 19 del Decret 33/2001, de 23 de febrer, pel qual s'estableix l'ordenació general dels ensenyaments de formació professional específica a les Illes Balears, actualment substituït per l'article 56 del Decret 91/2012, de 23 de novembre, suposaran l'assumpció de la despesa corresponent per part de la conselleria competent en matèria d'educació amb càrrec a la partida de despeses de funcionament de centres docents.

- El pressupost anual de la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca conté els recursos econòmics per atendre el cost de l'oferta formativa anual de formació professional, la qual inclou aquest ensenyament. No es preveu una partida econòmica per atendre específicament les despeses que genera aquest conveni.

- La Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca no ha d'abonar cap quantitat a l'Ajuntament de Porreres, per atendre les despeses que originen els compromisos que assumeix.

- L'Ajuntament de Porreres finança el cost dels compromisos que assumeix, detallats a la clàusula 2 d'aquest conveni.

Quarta

Adequació dels espais i autorització de l'ús

1. Els tècnics de la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca han comprovat que els espais dels quals l'Ajuntament de Porreres autoritza l'ús són adequats i suficients per al desenvolupament de les activitats formatives de l'alumnat del cicle indicat en aquest conveni. La superfície de la finca cadastral i de la dependència que s'utilitza com a taller i magatzem agrícola té proporció amb el nombre d'estudiants que en faran ús i les instal·lacions tenen les característiques necessàries per garantir la qualitat de la formació dels alumnes. Els espais són accessibles i compleixen les condicions de seguretat necessàries per impartir aquests ensenyaments.

Amb la signatura del conveni, el conseller autoritza la utilització dels espais esmentats d'acord amb el que preveu l'article 56 del Decret 91/2012, de 23 de novembre, pel qual s'estableix l'ordenació general de la formació professional del sistema educatiu en el sistema integrat de formació professional a les Illes Balears.

Cinquena

Comissió de Seguiment

1. Es constitueix la Comissió de Seguiment del conveni. Aquesta Comissió ha de fer la valoració i el seguiment del funcionament correcte del conveni. Aquesta Comissió també pot proposar accions que puguin tenir interès comú relatives a les matèries objecte d'aquest conveni. Igualment, és l'òrgan responsable de la interpretació i la resolució de conflictes que es puguin generar amb referència al conveni. Li és d'aplicació el règim jurídic dels òrgans col·legiats establert en els articles 15 a 18 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

La Comissió de Seguiment està formada per:

- El/La cap del Servei d'Oferta Formativa i Infraestructures de la Direcció General de Formació Professional i Ensenyaments Artístics Superiors o persona en qui delegui, que ha de presidir la Comissió.
El/la batle/sa de l'Ajuntament de Porreres o regidor/a en qui delegui.
El director de l'IES Porreres o la persona en qui delegui.
El regidor/a d'educació de l'Ajuntament de Porreres o persona de l'Ajuntament en qui delegui.
Un assessor o assessora del Servei d'Oferta Formativa i Infraestructures de la Direcció General de Formació Professional i Ensenyaments Artístics Superiors, que actua com a secretari de la Comissió.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

1. Aquesta Comissió s'ha de reunir, amb caràcter ordinari, una vegada a l'any, preferentment abans del mes de juny. Es poden constituir grups de feina amb membres de les dues parts per col·laborar en les tasques de la Comissió. Si n'és el cas, la reunió es pot fer a distància, d'acord amb el que preveu l'article 17 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Sisena

Vigència del conveni

1. Aquest conveni entrarà en vigor des del moment que es formalitzi, sense perjudici que s'hi incorporin les actuacions ultimades des del començament del curs escolar 2020-2021. L'àmbit temporal dins el qual es duran a terme les actuacions emparades pel conveni és el que s'inclou com a dies lectius de cada curs escolar en el calendari escolar anual.
1. La vigència del conveni és fins al 31 d'agost de 2024. En qualsevol moment, abans d'arribar al final del curs escolar esmentat, les parts signatàries del conveni poden acordar unànimement que es prorrogui per un període de fins a quatre anys addicionals, és a dir, fins al 31 d'agost de 2028.

Setena

Modificació i resolució del conveni

1. La modificació del conveni requerirà l'acord unànim de les dues parts signatàries.

El conveni s'extingeix pel compliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o per incórrer en causa de resolució.

Són causes de resolució del conveni, a més de la impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni, les que es preveuen en l'article 51.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Si alguna de les parts incompleix les obligacions i els compromisos adquirits d'acord amb les clàusules d'aquest conveni, s'ha d'actuar tal com es preveu en l'article 51.2 c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Quan concorri qualsevol de les causes de resolució del conveni, la Comissió de Seguiment establerta en la clàusula cinquena acordarà com han de continuar i finalitzar les actuacions en curs d'execució de conformitat amb el que preveu l'article 52.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vuitena

Naturalesa, règim jurídic i qüestions litigioses

Aquest conveni té naturalesa administrativa. S'enquadra en el tipus establert en l'article 47.2 a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Els seus efectes i règim jurídic s'ajusten al que es disposa en el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre. Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, compliment, modificació o resolució del conveni, que no hagi resolt la Comissió de seguiment prevista en la clàusula cinquena, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Com a prova de conformitat, signam aquest conveni en dos exemplars.

Palma, xx de xx de 2020



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

6. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES, MERCADERIES I ALTRES ELEMENTS

La Sra. Batlessa explica que cal adaptar l'ordenança municipal d'ocupació de via pública a les mesures de seguretat imposades per la situació de la Covid 19. Així com estava no es podien mantenir les distàncies a les terrasses, disposar d'espai on tenir les taules i cadires i que la gent pogués anar a peu. L'objectiu no és sancionar sinó adaptar l'ordenança sense perjudicar els comerços.

El Sr. Sebastià Lliteres, regidor Més per Porreres, diu que els sembla bé el canvi, però tenen una sèrie de qüestions que voldríem plantejar:

- El compliment d'aquesta ordenança requereix d'un seguiment que no creim que estem en situació de complir com a ajuntament.
- Fa un any vàrem demanar un informe sobre el compliment de l'ordenança de terrasses, que encara no tenim. Suposam que és perquè no es fa el seguiment que pertoca i per tant no pot existir tal informe. Per això consideram que s'hi han de posar esforços per fer complir la OM modificada.
- Ens agradaria saber, també, fins quan es mantindrà l'excepcionalitat amb les terrasses que s'ha aplicat i s'està aplicant a causa de la pandèmia. És cert que pot ajudar als bars i restaurants a no perdre clientela, però hi ha algunes situacions (no totes) que generen incomoditat als veïnats, i s'hauria de tenir en compte totes les parts.

La Sra. Batlessa contesta amb relació a la petició del seguiment que els hi poden remetre les sol·licituds que havien fet els comerços i establiments en aquell moment, però que el problema del seguiment és que no estava adequada l'ordenança a la normativa. Ara s'ha intentat mantenir un equilibri entre els negocis els vianants i els veïnats. Les actuals mesures adoptades a la via pública es mantindran fins que la conselleria de salut ho recomani. S'ha previst obrir l'avinguda al trànsit però amb un límit de 20 km/hora per prioritzar la seguretat a les persones que van a peu, especialment a la zona escolar.

El Sr. Martorell explica que s'enviarà la informació als bars i als comerços perquè es comencin a organitzar. Es recorda que de moment s'ha d'esperar a aplicar l'ordenança fiscal per veure com respon tot això.

La Sra. Sampol, regidora PP, manifesta que estan d'acord amb la proposta però demana que es duguin a terme mesures per ajudar als comerços. La Sra. Batlessa explica diverses mesures que s'han dut a terme com pagar els llums de Nadal per import de 2.500 euros per promocionar el comerç local, desinfeccions de la via pública, promoció en el producte prorrerenc, jardineres, dispensadors i gels, pàgina web, subvenció per autònoms, actuacions musicals en el mercat Pam a Pam. La Sra. Veny, regidora de comerç diu que els hi pot enviar les partides desglossades.

Finalitzat el debat, vist el dictamen favorable de la comissió informativa de 17 de setembre de 2020, el ple de la corporació adopta el següent acord per unanimitat:

“L'Ajuntament de Porreres té la necessitat de modificar l'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, mercaderies i altres elements i estructures auxiliars i de conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple adopta per unanimitat el següent ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació dels articles 17, 18, 20, 21 i 31 de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, mercaderies i altres elements i estructures auxiliars amb la redacció que s'indica a l'annex I.

SEGON. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el Butlletí Oficial i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini de trenta dies perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la Corporació. Si no es presenten reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

Annex I

Article 17.

Estructures auxiliars que poden ser objecte de llicència d'ocupació de la via pública

Es consideren estructures auxiliars que es poden instal·lar a la via pública: plataformes, baranes de protecció o balises, paravents o mampares i tendals.

1. Amb caràcter general queda prohibit perforar el paviment o fixar-hi qualsevol element que pugui ser-ne causa de deteriorament. No obstant l'anterior, es permeten aquestes operacions quan estiguin degudament justificades segons l'indret a ocupar i es realitzin sota la supervisió dels serveis tècnics municipals.

2. Les persones titulars dels establiments autoritzats són les responsables de desmuntar o retirar els elements o el mobiliari que ocupa la via pública els dies de fort vent o tempesta. En especial han de retirar-se els para-sols, tendals i mampares sempre que hi hagi la previsió de climatologia adversa.

3. Amb caràcter previ a l'adquisició d'aquests elements, la persona interessada ha de presentar documentació escrita i gràfica en què es descriguin suficientment les formes, colors, dimensions, impacte dins l'entorn, ancoratge, seguretat, etc., per tal que l'Ajuntament determini la possibilitat o impossibilitat d'autoritzar-los o, si escau, determini les condicions específiques en què pot autoritzar-se la instal·lació d'aquests elements.

Quan la persona interessada disposi de la conformitat de l'Ajuntament per a la instal·lació de l'estructura auxiliar, ha de sol·licitar l'ocupació de la via pública amb els elements de mobiliari urbà i amb la incorporació de l'estructura auxiliar segons els requisits i condicions que estableix aquesta Ordenança.

Article 18.

Condicions que ha de complir el mobiliari i les infraestructures auxiliars

1) Cadires/tamborets

Han de ser de tipus individual. No és permesa la utilització de bancs o elements similars. I no s'admeten diferents models en la mateixa terrassa. Excepcionalment i baix autorització prèvia es podrà permetre la instal·lació d'elements de diferent model i/o color, els quals seguiran un criteri de disseny preestablert. S'haurà de justificar mitjançant documentació gràfica suficient.

2) Ombrel·les i para-sols

S'entén per ombrel·la o para-sol aquell estri usat per resguardar del sol, d'estructura i tela lleugera i fàcilment plegable, d'una sola columna i tela de planta circular o poligonal. Totes les ombrel·les del mateix establiment han de ser d'un únic color, o bé seguir un criteri de disseny degudament justificat. Amb caràcter general queda prohibit perforar el paviment o fixar-hi aquests elements quan puguin ser-ne causa de deteriorament. No obstant l'anterior, es permeten aquestes operacions quan estiguin degudament justificades segons l'indret a ocupar i es realitzin sota la supervisió dels serveis tècnics municipals, i una vegada finalitzat el període d'ocupació s'ha de restituir el paviment a l'estat original.

3) Tendals

S'entén per tendal aquell estri normalment de major mida que els para-sols, de tela i més consistent, suportat per una estructura.

Els tendals només es poden en aquells emplaçaments en què la configuració i l'extensió urbanística ho permetin.

La base ha de ser de disseny i pes suficient per garantir-ne l'estabilitat en qualsevol circumstància i ocasionar el mínim obstacle al pas. Els peus no es poden ancorar o fixar al paviment mitjançant obra o grampons.

No obstant l'anterior, es permeten aquestes operacions quan estiguin degudament justificades segons l'indret a ocupar i es realitzin sota la supervisió dels serveis tècnics municipals, i una vegada finalitzat el període d'ocupació s'ha de restituir el paviment a l'estat original.

4) Paravents o mampares

Es poden autoritzar mampares, tanques i paravents. Han de ser transparents o parcialment transparents a un mínim d'un 50% de la seva superfície, i sense ancoratges en terra. En qualsevol cas, no es permet un tancament complet amb aquests elements als quatre costats; als costats perpendiculars a façana, s'haurà de mantenir un pas lliure mínim d'1,5 metres.

En tot cas la instal·lació de paravents ha de respectar els espais mínims fixats en aquesta Ordenança per al pas de vianants. El sortint del paravent no pot excedir en cap cas del sortint del tendal en aquells establiments que en tinguin. Les mampares poden ser de dos tipus:

- Rígidies, amb peus, separades del paviment un mínim de 5 cm, i d'una alçada no superior a 1,50 m.

- Flexibles, lleugeres, enrotllables amb suport des del tendal, i ancoratges al tendal. L'altura anirà en funció de l'altura del tendal.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

5) Expositors de mercaderies

Queda prohibida l'ocupació de la via pública amb mercaderies col·locades directament damunt la voravia. Les mercaderies sempre han d'estar col·locades damunt expositors, i han de reunir unes condicions òptimes de seguretat i salubritat.

Els expositors han d'estar dotats d'elements de subjecció suficients per garantir-ne la immobilització i l'estabilitat perquè no tombin durant la utilització. L'estructura no ha de tenir caires vius. I no està permesa la realització d'ancoratges en el paviment per a assegurar-ne l'estabilitat.

6) Estufes o calefactores exteriors

Són aquells elements de climatització de l'exterior, elèctrics o amb gas butà o propà.

Condicions comunes a tots els elements:

No han de dur cap classe de propaganda publicitària i han de ser de materials tradicionals i característiques que no desdiguin amb l'entorn on han d'estar situats, sense perjudici del que estableix l'annex I de l'Ordre de 6/7/1992 de la Conselleria de Turisme del Govern Balear, a l'apartat de requisits tècnics generals, l'aplicació dels quals és competència del CIM. A aquests efectes és preceptiu emetre un informe tècnic del Departament d'Urbanisme sobre la idoneïtat d'aquests elements, amb caràcter previ a l'autorització.

Solament s'admet la inserció del logotip i la denominació de l'establiment però amb unes proporcions justificades.

L'Ajuntament pot establir, a determinats emplaçaments que necessitin una especial protecció, ordenant-ne l'ús, unes condicions més restrictives o diferents de les establertes amb caràcter general en aquest capítol, respecte als requisits que ha de complir el mobiliari i les infraestructures.

Article 20.

Condicions generals en la delimitació i ubicació de la superfície de via pública susceptible d'ocupació temporal

1. Amb caràcter general s'estableix que cal deixar una franja per al pas de vianants entre la línia de façana i les instal·lacions autoritzades, la qual serà mínim 1,8 m pel pas dels vianants, llevat d'aquells supòsits especials en què per raons específiques es pugui determinar una amplada superior a l'esmentada més amunt o bé situar el pas de vianants entre les instal·lacions i la calçada, sempre prèvia autorització municipal.

Excepcionalment, en zones urbanes consolidades, i amb les condicions previstes per la normativa autonòmica si escau, es permetran estrenyiments puntuals sempre que l'amplada lliure de pas resultant no sigui inferior a 1,50 m.

2. Amb caràcter general la llargada màxima autoritzada per a l'ocupació s'ha de correspondre amb la façana de l'establiment o negoci. Excepcionalment, quan estigui degudament justificat, es pot ocupar més enllà de la llargada de la façana de l'establiment respecte del qual se sol·licita l'ocupació.

3. Amb caràcter general les ocupacions s'han d'autoritzar sempre al damunt de la vorera, respectant el pas de vianants, i la calçada es reserva per a la circulació i l'estacionament de vehicles. En el supòsit d'ocupació en zones que no són de vianants, quan la voravia tingui menys de 4 metres s'admet la col·locació de taules, cadires i ombrel·les a la calçada, concretament a la zona destinada a aparcaments de vehicles. En tot cas s'haurà de complir el que disposa aquesta Ordenança.

4. L'ocupació de la via pública mai no ha d'impedir o obstaculitzar la circulació dels vianants o dels vehicles, l'entrada als edificis, zones d'ocupació de càrrega i descàrrega, passos de vianants, accessos per al pas de vehicles a immobles, guals o sortides d'emergència, boques de reg, registres de serveis urbans, parades de bus i altres espais que l'Ajuntament de Porreres pugui decidir d'acord amb les condicions urbanístiques, mediambientals, de trànsit o altres d'interès general.

Sempre que l'ocupació pugui suposar un impacte visual que no permeti visualitzar la façana, s'ha d'interrompre l'ocupació cada 6 m i s'ha de deixar un espai d'1,8 m per al pas de vianants.

6. De forma general no s'autoritza l'ocupació simultània de la calçada i la vorera.

Article 21.

Ocupacions situades damunt la calçada en carrers i avingudes de trànsit rodat

1. Aquestes ocupacions estan condicionades per l'amplada mínima de 3 m que ha de tenir el carril o carrils de circulació de vehicles. Es pot establir una amplada comuna a totes o a part de les ocupacions d'un mateix carrer o zona per criteris d'homogeneïtzació de l'impacte estètic.

2. En tot cas, solament es permet l'ocupació de la calçada amb taules, cadires i ombrel·les, paravents rígids i estufes o calefactores exteriors, i no amb mercaderies o altres elements, i poden estar col·locades damunt una



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

plataforma o suport d'un material acústicament respectuós amb l'entorn, o bé, delimitades mitjançant altres elements prèvia autorització municipal.

Haurà d'estar tancada a manera de terrassa, a la qual no es pot tenir accés des de la calçada.

Només s'autoritza l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, ombrel·les i plataformes o suports per aquesta, als establiments d'hoteleria i de restauració, particularment els restaurants, els cafès, les cafeteries, les cerveseries, les tavernes i els bars.

3. Per a l'ocupació de la calçada amb taules, cadires i ombrel·les quan impliqui la supressió d'aparcaments de vehicles, s'estableix la distinció segons que l'aparcament de vehicles es trobi permès en línia o cordó, o en bateria.

En ambdós supòsits, la superfície màxima a ocupar no pot ser superior a la que estableix aquesta Ordenança, depenent de si l'ocupació implica supressió d'aparcament en línia o cordó, o en bateria, i en tot cas aquesta superfície ha d'estar tancada a manera de terrassa que separi físicament l'espai destinat a taules i cadires de la resta d'aparcament.

4. En qualsevol cas, perquè es pugui autoritzar l'ocupació de la calçada han de concórrer els requisits establerts per la Policia Local depenent de l'indret a ocupar. Amb caràcter general per a la instal·lació han de concórrer els següents requisits:

- Si l'ocupació es fa mitjançant una plataforma de suport, s'ha d'instal·lar de manera que no hi hagi cap escaló entre la calçada i la vorera.

- S'ha de deixar lliure el desguàs.

- Ha d'estar perfectament senyalitzada i visible per als usuaris de la resta de la calçada.

- Ha d'estar degudament tancada, de tal manera que impedeixi la sortida de la clientela cap a la calçada.

- Ha de dur bandes reflectants en els caires i a la base de la plataforma.

5. En les tarimes, les taules i cadires han de tenir protegits els extrems de les cames amb gomes per evitar l'emissió de renous quan aquests elements siguin arrossegats, tant quan ho faci la clientela com el personal de l'establiment just en el moment de la retirada de les taules i cadires.

A aquests efectes, amb caràcter previ a la sol·licitud d'ocupació de la calçada i amb caràcter previ a l'adquisició d'aquesta, les persones interessades han de sol·licitar i obtenir informe favorable de la Policia Local sobre l'adequació de l'ocupació de la calçada i sobre la idoneïtat d'aquesta, i també informe tècnic favorable quant a la idoneïtat dels materials, el disseny proposat i l'estructura.

6. En el supòsit que es vulgui instal·lar una plataforma pel suport de les instal·lacions, aquesta ha de disposar d'informe tècnic favorable pel que fa al transmissor de renous i vibracions. La plataforma ha de ser autoritzada juntament amb la sol·licitud d'ocupació de la via pública.

7. L'Ajuntament, mitjançant el servei de la Policia Local, pot dictar les instruccions complementàries que estimi adients per raons de trànsit per al desenvolupament d'aquesta Ordenança, i modificar, si cal, les dimensions de les terrasses.

OBLIGACIONS DE LES PERSONES TITULARS DE LA LLICÈNCIA

Article 31.

Les persones titulars de la llicència d'ocupació de la via pública, o la volada, tenen l'obligació de:

a) Respectar el nombre i condicions dels elements per als quals s'ha atorgat llicència.

b) Respectar estrictament la superfície o espai, o volada, per a la qual se li ha atorgat llicència d'ocupació temporal i precària.

c) Mantenir la superfície o espai de la via pública ocupada temporalment, així com els elements que s'hi contenguin, en les degudes condicions de neteja, manteniment, ordre, decor, ornat, salubritat i higiene.

Per això, s'han d'adoptar les mesures necessàries per mantenir neta la via pública i el seu entorn, disposant dels corresponents elements de recollida i emmagatzemament dels residus que es puguin generar, de conformitat a la vigent ordenança de neteja.

No es permet emmagatzemar o acaramullar productes o materials a la via pública, ni tampoc residus propis de les instal·lacions, tant per raons d'estètica com d'higiene.

d) No impedir mai el pas de vianants ni veïnats i veïnades, respectant les mesures mínimes de pas que estableix aquesta Ordenança.

e) Respectar els horaris que es fixin, garantint la convivència ciutadana.

f) Respectar les condicions que s'estableixin a l'atorgament de la llicència i/o aquelles altres obligacions específiques que s'hi puguin incloure per raons d'interès públic.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

- g) Retirar les instal·lacions autoritzades en tancar l'establiment. Es podran emmagatzemar a l'exterior de l'establiment, sempre respectant el pas de vianants. S'eximeixen d'aquesta condició les que estan autoritzades a la calçada en carrers i avingudes de trànsit rodat.
- h) Retirar els elements de la zona o espai de via pública per a l'ocupació de la qual disposava de llicència a partir del cessament o paralització de l'activitat o negoci, de la finalització del termini de la llicència, o quan se'n produeixi la caducitat o revocació.
- i) Si l'establiment es troba tancat per vacances s'han de retirar tots els elements de la via pública. Els establiments amb terrassa ubicada a la calçada, que disposen de plataforma per al suport de les instal·lacions, o bé, que es troben delimitades amb altres elements autoritzats, no estan obligats a retirar la plataforma o els elements que la delimiten.
- j) Garantir en tot cas l'accés de vehicles d'emergència en les zones de vianants o d'accés restringit.
- k) Respectar les prohibicions contingudes en aquesta Ordenança.
- l) No utilitzar de forma abusiva l'ocupació autoritzada.
- m) Retirar tots els elements instal·lats a la via pública quan ho demani l'Ajuntament, en haver-hi circumstàncies que així ho requereixin com la celebració de festes locals, actes cívics, culturals, religiosos, etc.

7. DACIÓ DE COMPTE DEL PLA ESTRATÈGIC D'IGUALTAT

La Sra. Batlessa dona compte del Pla Estratègic d'Igualtat del municipi de Porreres. Recorda que l'ajuntament va aprovar el pla intern del personal i ara s'ha de donar una passa més i ser més ambiciosos. Diu que l'ajuntament està adherit al Pacte ciutadà contra la violència de gènere. S'ha d'actuar transversalment des de totes les àrees de l'ajuntament. Es convocarà a la comissió d'igualtat per començar a fer-hi feina i adoptar mesures dins el municipi. Explica que el Consell de Mallorca ha nomenat una tècnica d'igualtat que assessora Porreres.

La Sra. Maria Rosa Juan, regidora Més per Porreres, explica que consideren molt positiu que es faci el Pla i l'estudi previ. El seu grup, per a millorar-lo, hi introduiríem algunes coses com per exemple:

- Incloure el factor de la interculturalitat per fer de Porreres una societat més justa i oberta a les diferències interculturals, fomentant l'equitat necessària de la dona. Preveure accions amb les dones de poblacions novingudes, amb una quarta part de dones estrangeres (23%).
- Falta incorporar la visualització de la diversitat afectiva i sexual en el Pla, tot i que està redactat en els preliminars, no hi ha cap acció concreta al respecte. Per ex. es podria afegir al punt educatiu la conscienciació en la diversitat sexual (col·lectius LGTBI, etc.).
- Incorporar responsables diferents de cada una de les accions, sembla que no s'ha pensat i a més es posa la mateixa frase per tot «Responsables d'execució: Comissió Permanent d'Igualtat/Departament acordat" la Comissió permanent d'igualtat, si és la formada per membres de diferents partits polítics no pot ser la responsable. Comissió que per cert, hagués estat bé que hagués pogut tractar el Pla abans de dur-lo al Ple.
- Proposar una temporalització que es pugui planificar, sembla que s'han posat els mesos sense un criteri. Millor posar de 6 en 6 coincident amb la comissió d'igualtat, per facilitar el seguiment.
- Finalment, hi ha alguns punts concrets que considerem que han de canviar, aquí només ho apuntarem, ja que creim que és un nivell de concreció que s'ha de tractar a la comissió: com s'ha fet la recollida de la informació i les dades, tant en la forma com en el fons d'alguns temes, no es contempla la importància d'incloure l'educació als infants en temes de violència de gènere; cal reforçar la integració del principi d'igualtat en l'àmbit de la cultura i de la creació i producció artística, científica i tecnològica.
- Això condueix necessàriament a canvis en temes de contractació pública (per exemple, festes).

La Sra. Batlessa diu que aquestes propostes es poden incorporar perquè és un pla flexible i obert. Malgrat que s'assigni a la Comissió com a responsable, s'iniciaran els projectes entre tots segons el que proposi la tècnica. Diu que ha estat molt complicat fer la recollida de dades de totes les associacions perquè la informació no està informatitzada. Per exemple, no existeix una base de dades amb clàusula de gènere, és a dir, si algú fa una consulta a l'ajuntament no està implantat recollir si és home o dona. Proposa que la Comissió es reuneixi cada sis mesos i es temporalitzin els projectes de més fàcil a més complex.

La Sra. Maria Agnès Sampol, regidora PP, diu que la proposta és prou interessant però considera que s'ha tingut poc temps per estudiar tot això perquè és molt dens. Troben a faltar una reunió prèvia de la comissió d'igualtat



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

per poder fer-hi propostes. Demana qui ho ha redactat i la batlessa contesa que l'empresa Site5. Diu que s'havia d'aprovar abans perquè entès dins el termini de justificar la subvenció del Consell.

Finalitzat el debat, la corporació queda assabentada:

"El Pla Estratègic per a la Igualtat de Dones i Homes en el municipi de Porreres es constitueix com a instrument fonamental, per a garantir la integració de la perspectiva de gènere en les polítiques públiques dutes a terme des de l'Ajuntament de Porreres.

La normativa estatal aplicable és:

- Els articles 14 i 9.2 de la Constitució espanyola
- Llei Orgànica 1/2004, de Mesures de Protecció Integral contra la Violència de Gènere
- Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per la Igualtat efectiva de dones i homes.
- L'article 25 de la Llei de Bases de Règim Local
- Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes de les Illes Balears

Per tot això, d'acord amb el que disposa l'article 21 i 23 de la Llei 7/1985, s'acorda per unanimitat:

PRIMER. Aprovar el Pla Estratègic per a la Igualtat de Dones i Homes en el municipi de Porreres amb una vigència de quatre anys. El Pla està estructurat en 6 eixos i en cadascun es fixen els objectius generals, la justificació legal, els objectius específics i les accions concretes a desenvolupar:

EIX 1: TRANSVERSALITAT I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

Objectius generals:

- Desenvolupar la transversalitat a les polítiques d'igualtat que posseeix l'Ajuntament de Porreres, per avançar cap a una societat més igualitària, lliure d'estereotips. L'Ajuntament com a promotor del canvi social.
- Fomentar la participació i la inclusió social de les dones i reforçar l'empoderament a totes les esferes de la vida.

Objectius específics:

- 1.1. Promoure els valors i principis associats a la igualtat de gènere entre totes les àrees i/o departaments de l'Ajuntament i cap a la societat del municipi.
- 1.2. Millorar el coneixement de les diferents necessitats de dones i homes.
- 1.3 Integrar la perspectiva de gènere als processos associats a medi ambient, l'urbanisme (planificació urbanística); la mobilitat-accessibilitat i la seguretat ciutadana.

EIX 2: COMUNICACIÓ I LLENGUATGE.

Objectiu general: Incorporar l'ús no sexista del llenguatge i de les imatges per a promoure la transmissió d'una comunicació igualitària, plural i no estereotipada de les dones i els homes

Objectius específics: Incorporar la comunicació no sexista mitjançant la Sensibilització en relació amb un ús no sexista del llenguatge i de les imatges.

EIX 3: EDUCACIÓ-CULTURA I ESPORTS

Objectiu general: Garantir la perspectiva de gènere a les polítiques relacionades amb l'educació, la cultura i l'esport en funció de les competències municipals

Objectiu específic:

- 3.1 Fomentar l'educació igualitària i lliure d'estereotips. Coeducació i corresponsabilitat.
- 3.2 Reforçar la integració del principi d'igualtat en l'àmbit de la cultura i de la creació i producció artística, científica i tecnològica.
- 3.3 Fomentar la participació esportiva de les dones.

EIX 4: MERCAT LABORAL

Objectiu general: Impulsar la igualtat d'oportunitats en l'accés en l'àmbit laboral garantint la igualtat de tracte i d'oportunitats, i evitant qualsevol classe de discriminació per raó de sexe.

Objectius específics:



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

- 4.1 Reforçar la inclusió del principi d'igualtat d'oportunitats i de no-discriminació entre el teixit empresarial
- 4.2 Visibilitzar el paper de les dones al món laboral
- 4.3 Treballar per a la millora de les dones a l'entorn laboral. Disminució de la bretxa salarial

EIX 5: VIOLÈNCIA MASCLISTA I INCLUSIÓ SOCIAL

Objectiu general: Abordar la violència de gènere mitjançant el foment de la igualtat i la sensibilització social, treballant de forma coordinada amb altres institucions per prevenir i detectar totes les manifestacions de violència contra les dones i atendre les dones víctimes de violència de gènere, així com els seus fills i les seves filles.

Objectius específics:

- 5.1 Sensibilitzar la població amb relació a la violència de gènere. Visibilitzar formes de violència a les dones
- 5.2 Reforçar i coordinar els protocols amb altres institucions i àrees amb relació als protocols de prevenció, detecció i intervenció enfront de casos de violència de gènere
- 5.3 Treballar per a una societat lliure de discriminacions.

EIX 6: SALUT

Objectiu general: Incorporar la perspectiva de gènere a les polítiques relacionades amb la salut, amb la finalitat de treballar per millorar la qualitat de vida i salut de les dones del municipi.

Objectiu específic: Fomentar la qualitat de vida-salut de les dones

SEGON. Comunicar aquest acord a la Comissió Permanent d'Igualtat perquè dugui a terme el seu seguiment i l'avaluació de les mesures adoptades.

8. DACIÓ DE COMPTE DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT I ELS INFORMES DE MOROSITAT DEL PRIMER SEMESTRE 2020.

La Sra. Batlessa explica l'informe del període mitjà de pagament i de morositat del primer semestre de 2020. El període mitjà de pagament de l'Ajuntament és de 9,48 dies des de l'aprovació de la factura, es paguen en uns 16,13 dies. A Serveis Municipals de Porreres el PMP és de 21,37 dies des de l'aprovació de les factures i es paguen a 22,20. A Fundació Auditori Municipal de Porreres el PMP és de 9,43 dies des de l'aprovació de la factura i el pagament s'ha fet en 9,43 dies.

La Sra. Batlessa explica l'informe del període mitjà de pagament i de pagament del segon semestre de 2020. A l'Ajuntament el PMP és de 7,40 dies des de l'aprovació de la factura i es paguen en 13,90 dies de mitjana. A SMP el PMP és de 14,95 dies des de l'aprovació de la factura i les factures s'han pagat a 15,58 dies. A Fundació Auditori Municipal de Porreres el PMP és de 5,71 dies des de l'aprovació de la factura i el PMP és de 5,71 dies.

El Sr. Garí, regidor Més per Porreres manifesta que no hi ha observacions perquè sembla que els pagaments es fan al dia.

9. MOCIÓ DE SUPORT A L'AGRICULTURA PRESENTADA PER UNIÓ DE PAGESOS DE MALLORCA

La Sra. Mora explica aquesta moció presentada per Unió de pagesos de Mallorca de suport a l'agricultura. Destaca que "sense pagesos no hi ha conreu, sense conreu hi ha abandonament, sense pagesos no hi ha manteniment del paisatge i sense consum no hi ha agricultura". Explica les diverses mesures que du a terme l'ajuntament per afavorir l'agricultura: destinar una partida pressupostària l'any que ve per a la reactivació econòmica, suspendre taxes de mercat, prioritzar el producte local km 0 als productes que adquireix l'ajuntament, adquisició de productes i fruita fresca per l'escoleta 0-3 anys. Es tindrà en compte la diferenciació d'animals de productors locals a les properes fires i . S'està construït una bassa de regants perquè la puguin aprofitar tots els pagesos. S'iniciarà una campanya de reducció del consum d'aigua, com una acció del PAESC.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

La Sra. Sampol, regidora PP, manifesta el seu màxim suport. Demana replantejar el mercat setmanal a favor de la participació dels nostres productes locals. És el moment idoni perquè es puguin beneficiar. En el PAM a Porreres no es pot incloure més productes porrerencs? Es contesta que sí que s'està estudiant perquè els dissabtes no acaba de funcionar. Es pretén ampliar el nombre de parades. El problema d'obrir és que la majoria de productors locals no tenen personal per anar al mercat i els hi convé més tenir-ho al seu establiment.

El Sr. Garí, regidor Més per Porreres exposa estar totalment d'acord amb la moció. Els pagesos varen donar una mà molt important a l'hora de fer net els carrers de molts de pobles. Demana promocionar el mercat de Porreres que ha tingut moments més bons i d'altres més magres. Creu que han de fer un front comú. Totalment d'acord amb la moció d'Unió de Pagesos i es votarà a favor.

La Sra. Batlessa diu que a l'estudi del pla d'igualtat consta que s'hi dediquen un 12% de pagesos i ramaders, molt més que al sector de l'hoteleria. Aquesta dada m'ha cridat l'atenció perquè suposa un percentatge alt. Estam orgullosos de la gent que es dedica a la pagesia. Recorda que una part dels seus ingressos provenen d'ajudes europees, les quals tenen molta complexitat per cobrar. Demana col·laboració dels partits per reduir dels dificultats i puguin cobrar amb més agilitat.

Finalitzat el debat, se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat la moció de Mesures agrícoles aplicades als municipis de Mallorca presentada per Unió de Pagesos de Mallorca.

10. DACIÓ DE COMPTE DECRETS DE BATLIA/REGIDORIES DELEGADES

El Sr. Bartomeu Garí, regidor Més per Porreres, demana si els pagaments de maig i juny de les assignacions mensuals als grups polítics s'ha destinat a Càritas, ja que no s'han ingressat al compte del partit. Si és necessari, els pagaments de juliol i agost (ja efectuats) també es poden entregar a aquesta entitat. Es confirmarà i es pren nota.

11. DACIÓ DE COMPTE ACORDS JUNTA DE GOVERN

La Sra. Sampol, regidora PP, demana informació de dues factures de 1.570 euros de cans de Sant Roc en xapa. Es contesta que són els trofeus de Sant Roc i es guardaran per l'any que ve. El Sr. Martorell afegeix que eren per fer un reconeixement als pagesos i a les cosidores que col·laboraren durant el confinament.

La Sra. Sampol demana que s'expliqui "reintegració subvenció concedida" de la Junta de Govern de 30 de juliol i es contesta que es comprovarà que és i es detallarà el concepte.

La Sra. Sampol demana informació de la factura de 5.200 euros a favor de l'Agència de Disciplina Urbanística per despeses de la tramitació administrativa. La Sra. Batlessa diu que és un expedient de disciplina urbanística que va a dur a terme directament l'Agència per una caseta de fusta i que la sanció va ser de 300 euros.

La Sra. Sampol demana informació sobre la factura "obsequia nom de Miquel Àngel Matas". El Sr. Martorell diu que són les fustes que van davall les plaques dels cans. La Sra. Sampol diu que com que no està prou detallat el concepte, a vegades no s'entén.

El Sr. Garí, regidor Més per Porreres, demana a què es deuen les factures a "Tercer carril" de 10.890 euros (per pagar la "redacció d'un projecte de reurbanització del carrer Sala", i la factura a "G-six International", per pagar un projecte de reurbanització del Carrer Cerdà per valor de 7.260 euros. També voldríem saber per què no s'ha fet un contracte menor. El Sr. Martorell diu que són els projectes per demanar les subvencions del pla d'obres 2020-2021, es varen demanar tres pressuposts i es va elegir el més econòmic.

El Sr. Garí diu que hi ha una factura de quasi 4.000 euros per mobles del museu. El Sr. Gaspar Mora diu que són prestatgeries per emmagatzemar els quadres que no estan exposats.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

12. PROPOSTES URGÈNCIA

La Sra. Batlessa explica que hi ha una proposta d'urgència que consisteix a aprovar un conveni per atorgar una subvenció de 1.500 euros a Somriure Mèdic. Se sotmet a votació la proposta d'urgència i s'aprova per unanimitat.

A continuació la Sra. Batlessa diu que es tracta d'ajudar a una associació que fa una tasca molt necessària, no només per infants, sinó també a persones majors que estan soles. Són professionals que intenten afavorir les rialles i l'humor i alliberar tensions i càrregues emocionals, tant als malalts com als acompanyants. És un servei indispensable i pensam que s'hauria d'augmentar, diu. També explica que s'havia proposat que el sopar solidari es destinés a Somriure Mèdic perquè compleixen vint-i-cinc anys. Esperem que l'any que ve es pugui ajudar una mica més, diu.

La Sra. Agnès Sampol, regidora PP, diu que estan a favor de la tasca que duen a terme de forma desinteressada. Aporten moments d'alegria i desconexió als pacients. Donam el nostre suport perquè puguin continuar amb la feina que fan, diu. Demana si hi ha més associacions que ho han presentat i es contesta que no. La Sra. Batlessa diu que l'any passat es va donar a Dacesma i també a Aproscm. Tenim les portes obertes, mentre el pressupost aguanti, perquè donar aquesta petita ajuda té un benefici molt gran per la gent de Porreres.

El Sr. Bartomeu Garí, regidor Més per Porreres, mostra el total suport i agraïment per la tasca que realitza aquesta entitat.

Finalitzat el debat, s'aprova per unanimitat el següent conveni:

"PARTS

Sra. Francisca Mora Veny, amb DNI 43068318-J representant legal en qualitat de batlessa de l'Ajuntament de Porreres, amb domicili a Plaça de la Vila, núm. 17 de Porreres (CP 07260), de Porreres (Illes Balears)

Sr. Guillem Morlà Jaume, amb DNI 41.390.865-L, representant legal en qualitat de president de l'associació sense ànim de lucre La Sonrisa Mèdica, amb C.I.F. nº V07664188 i domicili fiscal al Carrer Andrea Doria 42 baixos esq. de Palma de Mallorca (Illes Balears)

ANTECEDENTS

La Sonrisa Mèdica (en endavant l'Associació"), és una associació sense ànim de lucre que té per l'objecte social transformar l'entorn sanitari mitjançant l'humor, la música, la màgia i el somriure, mobilitzant les emocions i alliberant tensions dels pacients, familiars, i acompanyants, aconseguint que l'art i l'humor formin part del procés terapèutic. També facilita el procés terapèutic actuant en estreta col·laboració amb el personal sanitari. D'aquesta forma, millora la qualitat de vida a les famílies hospitalitzades, gràcies a les actuacions regulars dels professionals. L'associació presta servei, entre d'altres, a la Fundació-Hospital de Manacor, centre de referència per la població de Porreres.

L'Ajuntament de Porreres (en endavant l'Ajuntament"), té la voluntat expressa de col·laborar amb l'Associació" amb la finalitat de donar suport econòmic a l'activitat social que aquesta du a terme amb motiu del seu objecte social, i que suposarà una millora en l'atenció assistencial que rebrà la població de Porreres al seu hospital de referència, La Fundació Hospital de Manacor.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents CLÀUSULES:

Primera.- Objecte del conveni



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

L'objecte del conveni és establir el règim regulador dels drets i obligacions derivats de la concessió de l'ajut atorgat a l'associació amb el projecte "Programa d'actuacions de Pallassos d'hospital a La Fundació-Hospital de Manacor", les despeses del qual s'hagin dut a terme entre l'1 de gener i el 31 de desembre de l'any corresponent.

Segona.- Despeses subvencionables i l'import

L'ajuntament concedeix a l'Associació una aportació directa tal com preveu l'article 22.2 de la LGS i l'article 7 del TRLS per import de 1.500,00 EUROS per tal de contribuir al desenvolupament del projecte "Programa de pallassos d'Hospital a La Fundació-Hospital de Manacor" de l'esmentada entitat.

Les despeses subvencionables seran estrictament necessàries per planificar, preparar, coordinar, difondre i executar el projecte. Les despeses subvencionables són raonables i compleixen els requisits els principis de bona gestió financera i en especial, de rendibilitat i eficàcia de costos.

Tercera.- Obligacions de l'associació beneficiària

L'associació es compromet a:

- 1) Complir l'objectiu, executar el projecte, acomplir l'activitat o adoptar el comportament que fonamenta la concessió de la subvenció.
- 2) Sotmetre's a les actuacions de comprovació, control i justificació que pugui dur a terme L'ajuntament de Porreres, i col·laborar i facilitar tota la documentació que requereixi en l'exercici de les funcions de control.
- 3) Donar a conèixer la col·laboració amb l'ajuntament" a través de les seves xarxes socials i pàgina web inserint el logotip oficial de l'ajuntament de Porreres que figura a l'encapçalament o bé aquell que es comu-niqui formalment des de l'ajuntament".

L'Associació" reconeix a l'ajuntament" el dret a fer ús del logotip i nom de l'associació, així com la col·laboració que presta a aquesta, mentre duri el present conveni.

Quarta.- Justificació i pagament

La corresponent justificació haurà de ser presentada en un termini màxim de tres mesos des de la signatura del conveni, considerant admissible, la presentació dels estats comptables i de les subvencions rebudes per al mateix fi. L'entitat beneficiària haurà d'aportar la següent documentació;

- 1) Memòria de l'activitat subvencionada
- 2) Relació justificada de despeses de les activitats realitzades amb l'aportació de factures o altres documents de valor probatori (originals o fotocòpies compulsades), que acreditin que la inversió s'ha realitzat i s'ha destinat als fins als quals s'ha concedit la subvenció.
- 3) Certificat d'estar al corrent amb l'agència tributària, amb la seguretat social, i amb l'Ajuntament de Porreres.

El pagament de l'aportació es farà efectiu al número de compte corrent bancari de l'Associació": Sabadell ES59 0081 1421 0300 0100 0507 dins l'exercici vigent.

Si la justificació de la subvenció no compleix els requisits abans indicats, es requerirà a l'entitat dins el termini de quinze dies hàbils esmeni la mancança o porti els documents preceptius amb la indicació que si no ho fa, desisteix de la subvenció i retorni la quantia no justificada.

Quinta.- Temporalitat

La durada del present conveni s'acorda per un any a comptar des de l'1 de gener 2020 i fins al 31 de desembre de 2020 (ambdós inclosos). Ambdues parts acorden així mateix que aquest conveni es considerarà prorrogat automàticament per anualitats naturals si no existís inconvenient manifestat de forma expressa per alguna de les parts amb una antelació mínima d'un mes abans de la finalització de cada exercici.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

Per tot allò que no es disposi expressament en el text del conveni, serà d'aplicació la Llei 38/2003 General de subvencions i l'article 88.2 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions.

Com a mostra de conformitat, signam aquest conveni en dos exemplars.

Porreres,

Per l'AJUNTAMENT DE PORRERES

Per l'Associació LA SONRISA MÈDICA

Francisca Mora Veny, batlessa

Guillem Morlà Jaume, President

13. TORN OBERT DE PRECS I PREGUNTES

La Sra. Maria Agnès Sampol, regidora PP, demana quan es posaran en marxa les properes beques de transport escolar. Es contesta que les del curs anterior es poden justificar fins dia 1 d'octubre i que llavors es publicaran.

La Sra. Sampol, regidora PP, diu que la piscina municipal està tancada i comenta que diversos usuaris que disposen de l'abonament anual no han rebut contesta als seus correus electrònics per part de l'empresa concessionària. La Sra. Batlessa contesta que es tracta d'un contracte de serveis molt costós perquè el manteniment és elevat i amb la reducció del nombre d'usuaris no els sortia a compte tenir obert perquè hi anava poca gent, que té por. Ara s'estan analitzant la documentació que han presentat per calcular les indemnitzacions i s'està cercant una alternativa. La Sra. Sampol considera que s'ha deixat de banda als usuaris i no han contactat amb ells per abonar el pagament. Si no fan costat als usuaris, aquests no hi tornaran. La Sra. Batlessa diu que els hi traslladaran.

La Sra. Sampol, regidora PP, diu que hi ha guals que no es paguen però que segueixen estant pintades les ratlles grogues i les plaques penjades. El Sr. Martorell, regidor d'urbanisme, contesta que s'està revisant i que es llevaran els que no facin l'abonament anual.

La Sra. Sampol, regidora PP, demana si s'ha tingut algun detall amb les persones voluntàries que feren les mascaretes perquè hi dedicaren moltes hores de feina per donar una mascareta a tots els porrerencs. La Sra. Batlessa contesta que es pensava fer una festa general a tots els voluntaris, tant les cosidores com els pagesos que han esquitxat els carrers però no ha estat possible per la situació sanitària. La Sra. Sampol manifesta que va ser molt important la seva ajuda.

La Sra. Sampol, regidora PP, demana informació sobre si es farà alguna activitat per promocionar el producte local si no es pot fer la Fira. La Sra. Batlessa diu que la regidora de comerç s'ha reunit amb els comerciants i s'ha xerrat de fer alguna activitat virtual. Encara no està definitiu perquè es vol esperar si hi ha alguna baixada de les restriccions. Diu que la Fira no es podrà fer però sí alguna activitat de promoció. La Sra. Sampol ofereix la seva ajuda o col·laboració.

La Sra. Sampol diu que l'App de l'Ajuntament no acaba de funcionar perquè alguna queixa no arriba. Es contesta que els hi diguin el cas concret i s'intentarà solucionar, però que, en principi arriben al correu de la batlia.

La Sra. Sampol diu que al Molí d'en Negre hi ha molts de cotxes devora el pas de vianants i se dificulta la visibilitat. Demana si es pot reubicar l'aparcament. La Sra. Batlessa està d'acord en el fet que la visibilitat és complicada. Explica que està en tramitació la permuta de diversos vials amb el Consell com el carrer d'en Sala. Diu que es va demanar al Consell que es fes una rodona elevada a la Ronda Estació, però es va descartar perquè hi ha altres coses més urgents.

La Sra. Sampol demana informació sobre els romanents pendents perquè no es va convalidar el decret al Congrés dels Diputats. Consideren que el 100% han de quedar al poble perquè hi ha necessitats urgents. La



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

Sra. Batlessa contesta que tots pensen el mateix i s'ha de veure que fa la FEMP. Esperem que tingui en compte les nostres consideracions, diu.

La Sra. Sampol diu que el camí des Putxet s'ha de netejar. El Sr. Martorell, regidor d'urbanisme, contesta que està inclòs al projecte de la ruta senderista ciclista. Quan es tregui a concurs aquesta obra es repararà i netejarà. Diu que té brutor per les voreres però val la pena esperar que es faci l'obra perquè si no es faria una despesa innecessària. Si algun veí no pot passar que ho digui a l'ajuntament i mirarem d'arreglar-ho, però pensam que convé anar-hi quan es faci tota l'obra, diu el Sr. Martorell.

La Sra. Sampol diu que a la Ronda Estació hi ha camions aparcats que envaeixen la calçada i quan passa un altre automòbil envaeix els altres carrils. El Sr. Martorell contesta que ja ho han xerrat amb la policia i es contactarà amb les empreses per cercar alternatives i no complicar la circulació. És cert que no és l'espai correcte per aparcar. Es pot entendre que s'aturin mitja hora per dinar o berenar però tota la nit molesten, diu.

La Sra. Sampol demana quan es farà una visita al Polvorí. La Sra. Batlessa diu que l'empresa Son Amat ha netejat la zona forestal però encara falten les obres de reparació. Explica que es fa passa a passa perquè el manteniment és molt complicat.

La Sra. Sampol demana si l'ajuntament és competent en l'horari d'obertura i el tancament de comerços. La Sra. Batlessa diu l'ajuntament no té ordenança perquè és una competència autonòmica. Diu que l'ajuntament sí pot actuar en temes de renous. No es poden desvirtuar les llicències d'activitats, és a dir, no es pot usar una llicència per un ús per un altre, afegeix.

La Sra. Sampol diu que els plens s'allarguen, tres hores es fa feixuc i el cervell no processa com toca. Proposa que es revisi si es pot fer cada mes. La Sra. Batlessa contesta que s'ha d'estudiar com afecten les dietes als pressuposts per l'any que ve, en podem parlar. Fins a les 12 es poden fer plens, diu.

El Sr. Lliteres, regidor Més per Porreres, reitera que hi ha algunes preguntes per escrit pendents de contestar. Demana sobre les graveres i les seves llicències d'activitat així com sobre el compliment de la llei d'ordenació minera. També exposa que varem registrar el passat dia 7 una pregunta sobre el personal de neteja que actua en totes les instal·lacions públiques del municipi, que ens heu de pensar a passar per escrit. A més, de les 4 preguntes que aquesta legislatura hem passat per registre, només hem rebut resposta per escrit d'una (sobre serveis socials), i parcialment i de forma oral, d'una altra (infraccions en rústic). Encara queden pendents aquestes:

1. NNSS: pregunta sobre les al·legacions que s'han rebut respecte de l'annex a l'aprovació pública de l'esmena de deficiències que es va fer l'abril del 2019. Quantes al·legacions es van rebre? Quines s'han acceptat? En quin sentit modifiquen l'annex a l'aprovació de l'esmena de deficiències de 2017 (aprovat abril 2019)?
2. Quants expedients d'infraccions s'han obert sobre infraccions en sòl rústic des del 2015? Quantes multes s'han posat? Quantes multes s'han cobrat? Sol·licitam un llistat de cada expedient amb els motius, nom de l'instructor i finalització de l'expedient.

El Sr. Lliteres diu que Més per Porreres va emetre un comunicat per fer evident el malestar de bona part de la població davant la desaparició de la línia TIB Santanyi-Hospital de Manacor, que connecta Porreres amb l'Hospital, Vilafranca i sa Colònia de sant Jordi. En aquestes setmanes vinents escriurem una carta al DG. No hem presentat la moció perquè no hi havia temps de consensuar-la entre els diferents grups i preferíem fer-ho abans, ja que així tindria molta més força. Però sí que ens agradaria que aquest Ple es pronunciés per poder empoderar a la batlia a pressionar també per aconseguir canvis en aquest sentit. La Sra. Batlessa contesta que s'han fet reunions i s'han enviat cartes i al·legacions a la Direcció General que no s'han contes-tat. Estan d'acord en el fet que no estan ben intercomunicats i en rebuig a la línia a Lluçmajor i que llevi la de l'Hospital de Manacor. La Sra. Batlessa fa referència als Acords de Bellver que es varen signar amb Podem per una mobilitat sostenible. Estan d'acord en fer una moció conjunta i tornar-la a presentar perquè no s'ha tingut en compte les necessitats de la població a l'hora de redactar el concurs públic. El Sr. Lliteres entén que ja s'ha tramitat el concurs i què és complicat fer modificacions però proposa que es faci pressió per part de tots els membres del consistori. La Sra. Sampol, regidora PP, diu que comptin amb el seu suport perquè la gent gran ho necessita.



ACTA DEL PLE NÚM. 9/2020 ORDINARI I TELEMÀTIC DE L'AJUNTAMENT DE PORRERES DE 28 DE SETEMBRE DE 2020

El Sr. Lliteres demana quina solució temporal s'ha previst per donar cobertura a les necessitats d'infants i joves usuaris de la biblioteca? És fonamental trobar un espai de treball, encara que sigui temporal, on aquests joves puguin fer activitats juntament amb el policia tutor, per exemple. La Sra. Batlessa contesta que el casal jove és l'espai adient però encara s'acaba de moblar i equipar. Ara, les mesures sanitàries, no permeten anar a la biblioteca i just es fa el préstec de llibres. Quan es pugui, es cercaran alternatives per cercar llocs on puguin fer els deures els que no ho poden fer a casa. Al carrer Call hi ha una sala diàfana que podria encaixar amb aquesta activitat.

El Sr. Lliteres demana si l'Ajuntament s'ha acollit a la Convocatòria de Reactiva. Es donen 77.000 euros perquè els ajuntaments presentin projectes per contractar durant quatre mesos persones desocupades, hi ha 3 línies: Joves desocupats menors de 30, Desocupats de més de trenta anys que siguin aturats de llarga durada. Resta de desocupats de més de 30 que no siguin aturats de llarga durada. Fins dia 18 de setembre es podia presentar. S'ha fet? La Sra. Batlessa contesta que sí, que s'ha demanat personal de suport administratiu, de neteja i de brigada, malgrat que just sigui per quatre mesos.

El Sr. Lliteres demana quina relació té l'empresa "Punt de partida" amb l'Ajuntament?. La Sra. Maria Antònia Veny contesta que és una proposta que ha presentat una empresa d'idiomes per fer classes d'anglès i que no trepitja l'altra empresa que ja hi havia a Porreres perquè ha tancat. Diu que se cedeix l'espai al carrer Call.

El Sr. Lliteres diu que han vist que a la licitació per la compra d'un cotxe s'hi han presentat diverses empreses. Voldríem saber quan està previst que el cotxe arribi. Es contesta que s'ha adjudicat a una empresa de València i que tenen tres mesos per entregar-lo retolat i equipat.

El Sr. Lliteres demana informació del borsí de policies locals i es contesta que l'EBAP i l'ISPIB han de nomenar els dos membres del tribunal perquè es puguin fer les valoracions.

El Sr. Lliteres demana en quina fase està el Conveni amb l'EMT de Palma i es contesta que el batle de Palma ja ho ha firmat i que s'ha d'enviar a l'Ajuntament perquè ho firmi la batlessa.

El Sr. Lliteres diu que a Montisíon segueixen les fogueres, el botellot, la brutícia i fems... Trobam que hi ha d'haver més presència de la guàrdia civil i policia local. La Sra. Batlessa diu que la brutor està a una zona privada i que l'ajuntament pot col·laborar posant rètols i papereres. Diu que s'ha avisat a Seprona i a la guàrdia civil i la policia farà el seguiment corresponent però se'ls ha de trobar en el moment concret.

El Sr. Lliteres demana si s'ha sol·licitat la subvenció Unió Europea "Connectar Europa WI-FI4UE" per aconseguir wifi gratuït al poble i es contesta que s'estava analitzant.

El Sr. Lliteres diu que han parlat amb altres ajuntaments per saber com ho fan per incloure canvis a les seves webs, i la gran majoria ens han comunicat que no tenen dificultats importants i que des de TIC Mallorca els actualitzen la informació aviat. Estaria bé saber com ho fan per poder actualitzar el que queda. Vàrem fer una sèrie de propostes que es podrien aplicar. La Sra. Batlessa diu que el Consell s'està plantejant dissoldre-ho i que incorporar la plantilla. Diu que, per exemple, Esporles ha decidit gestionar-ho directament. Demana que els hi tornin a enviar les fotos per tramitar-ho.

El Sr. Lliteres demana informació sobre el tema dels lloguers de les concessions administratives especials: vista la situació, i l'ajuda que s'ha prestat a bars o restaurants del poble, voldríem saber si pel que fa als contractes de Ses Forques i N'Hereveta es té pensat algun tipus de rebaixa temporal en el lloguer, ja que les instal·lacions es veuen afectades per les restriccions de la pandèmia. La Sra. Batlessa contesta que és un tema molt complex perquè no se'ls pot afavorir més que altres negocis privats perquè seria un greuge comparatiu. Diu que se'ls ha permès ocupar més espai de zona pública i se cerquen alternatives legals.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'aixeca la sessió, a l'hora dalt indicada, de tot el qual, com a Secretària, en don fe.

Vist i plau, la batlessa



La secretaria